

# Zápis č. 6/2023

## ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 26. 6. 2023 v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 19:30 hodin

Přítomni: starostka obce Helena Matoušková, místostarosta Radek Krupa  
členové ZO Markéta Jágrová, Veronika Mikelová, Miroslava Brožová,  
Luboš Sládek, Luboš Sládek, Martin Papež

### 1. Program zasedání

- 1.1. Zahájení zasedání
- 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva dne 26. 6. 2023
- 1.4. Rozpočtové opatření č. 5/2023
- 1.5. Projednání žádostí na změnu územního plánu Kozmice
- 1.6. Zadání architektonické studie "Mateřská škola Kozmice" na parc. č. 209/18
- 1.7. Žádost o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.
- 1.8. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče EDA cz, z.ú.
- 1.9. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98177 č. IV- 12-6033124 na č. parc. 1357/8
- 1.10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98178 č. IV- 12-6033124 na č. parc. 1357/9, 1357/4, 172/17, 105/8
- 1.11. Zpracování projektové dokumentace a podání žádosti o dotaci FVE budova OÚ
- 1.12. Zadání projektové dokumentace a možnosti řešení výměny svítidel stávajícího veřejného osvětlení v k.ú. Kozmice u Benešova.
- 1.13. Podání žádosti o dotaci z programu OPŽP \_ Výzva č. 42 a 43 - podpora aktivit výstavba čistírny odpadních vod a kanalizace a z programu Výzva č. 44 vodovody, zdroje vody a úpravny pitné vody
- 1.14. Podání žádosti o dotaci z MMR „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, Aktivita 2: Změna územního plánu – jednotný standard“
- 1.15. Závěr zasedání.

### 2. Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu

#### 2.1. Zahájení zasedání

Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno sedm (7) členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 16.06.2023.

#### 2.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Radek Krupa

Ověřovatelé: Veronika Mikelová, Luboš Sládek



**Návrh usnesení č. 2.2./6/2023:** Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.2./6/2023 bylo schváleno.**

2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 26.6.2023.

Zastupitelstvo projednalo program schůze konané dne 26.6.2023.

**Návrh usnesení č.2.3./6/2023:** Program zasedání zastupitelstva obce byl předložen tak, jak je shora uvedeno. Zastupitelstvo schvaluje program schůze konané dne 26.6.2023.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

**Usnesení č.2.3./6/2023 bylo schváleno.**

2.4. Rozpočtové opatření č. 5/2023.

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo rozpočtové opatření č. 5/2023.

**Návrh usnesení č. 2.4./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje rozpočtové opatření č 5/2023.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.4./6/2023 bylo schváleno.**

2.5. Projednání žádostí na změnu územního plánu Kozmice

Zastupitelstvo obce Kozmice:

I. rozhodlo

o jednotlivých žádostech na pořízení změny č. 3 územního plánu Kozmice:

a) nesouhlasí s pořízením změny územního plánu podle návrhu předloženého navrhovatelem a nedoporučeného pořizovatelem pro:

- paní Šárku Houškovou k žádosti ze dne 12.4.2023, č.j. KO/00315/2023
- pana Ludka Plechatu k žádosti ze dne 29.3.2023, č.j. ZO/00270/2023
- pana Vladimíra Škvora k žádosti ze dne 11.5.2023 (parc.č.172/1 a 130/16)
- Martina Žďárského k žádosti ze dne 20.4.2023, č.j. KO/00343/2023 (zahrnutí celého pozemku 130/1 do zastavitelné plochy)
- Martina Žďárského k žádosti ze dne 20.4.2023, č.j. KO/00349/2023 (změnu prostorových podmínek na poz. parc.č. 1230/1 a 130/2)



- pana Jiřího Sisle (J. Sislová, M. Brožová, E. Blažková) k žádosti ze dne 26.11.2020, č.j. KO/660/2020

b) souhlasí s pořízením změny územního plánu podle návrhu předloženého navrhovatel v rozsahu posouzení zpracovaného pořizovatelem pro:

- pana lassena Stoyanova Agova k žádosti ze dne 4.3.2022, č.j. KO/171/2022
- ČEPS, a.s. k žádosti ze dne 6.4.2023, č.j. KO/0344/2023
- pana Milana Dobiáše, došla na obec dne 5.10.2020, č.j. KO/539/2020
- MV ČR v zastoupení Digitronic CZ s.r.o. k žádosti ze dne 23.2.2023, č.j. KO/00194/2023
- pana Vladimíra Škvora k žádosti ze dne 11.5.2023 (změna poz. par.č. 194 a na části pozemku 1462/32)
- pana Martina Žďárského k žádosti ze dne 20.4.2023, č.j. KO/00337/2023 (změna z OV na SV)
- pana Ludka Plechatu k žádosti ze dne 2.12.2022, č.j. KO/00801/2022
- paní Miroslavu Brožovou k žádosti ze dne 5.6.2023, č.j. KO/00468/2023

II. rozhodlo, že

odsouhlasený rozsah jednotlivých návrhů dle bodu I., části b) tohoto usnesení bude zapracován do zprávy o uplatňování územního plánu Kozmice jejíž součástí budou pokyny pro zpracování návrhu změny č.3;

Můžete dle uvážení zastupitelstva obce doplnit

III. podmiňuje

pořízení změny č. 3 částečnou úhradou nákladů uvedených v § 55a, odst. 2 písm. f) stavebního zákona od navrhovatelů uvedených v bodě I., části b), na jejichž návrhy a z jejichž výhradní potřeby bude změna pořizována.

**Usnesení č. 2.5./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje hlasování, jak je předloženo.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6                      počet hlasů proti – 0                      počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.5./6/2023 bylo schváleno.**



- 2.6. Zadání architektonické studie „Mateřská škola Kozmice“ na parc. č. 209/18  
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a bere na vědomí pořízení zadání architektonické studie „Mateřská škola Kozmice“ na parc č. 209/18, po ukončení Změny č.3 územního plánu obce Kozmice.

**Návrh usnesení č. 2.6./4/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí pořízení zadání architektonické studie „Mateřská škola Kozmice“ na parc č. 209/18 po ukončení Změny č.3 územního plánu obce Kozmice.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.6./6/2023 bylo schváleno.**

- 2.7. Žádost o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.  
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a navrhuje nevyhovět žádosti o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.

**Návrh usnesení č. 2.7./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje nevyhovět žádosti o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.7./6/2023 bylo schváleno.**

- 2.8. Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče EDA cz, z.ú.  
Zastupitelstvo obce Kozmice bylo projednalo a navrhuje nevyhovět žádosti o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče EDA cz, z.ú.

**Návrh usnesení č. 2.8./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice navrhuje nevyhovět žádosti o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče EDA cz, z.ú.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.8./6/2023 bylo schváleno.**

- 2.9. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98177 č. IV- 12-6033124/BN na č. parc. 1357/8  
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98177 č. IV- 12-6033124 na č. parc. 1357/8.

**Návrh usnesení č. 2.9./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje

Hlasování:

počet hlasů pro – 6      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.9./6/2023 bylo schváleno.**



2.10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98178 č. IV- 12-6033124 na č. parc. 1357/9, 1357/4, 172/17, 105/8

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98178 č. IV- 12-6033124 na č. parc. 1357/8, 1357/9, 1357/4, 172/17, 105/8

**Návrh usnesení č. 2.10./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje

Hlasování:

počet hlasů pro – 6    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.9./6/2023 bylo schváleno.**

2.11. Zpracování projektové dokumentace a podání žádosti o dotaci FVE

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schválilo zpracování projektové dokumentace spol. Hexagon Energy s.r.o., vypracování energetického posouzení spol. Hexagon Audits s.r.o. a podání žádosti o dotaci spol. Dotace bez starostí s.r.o. Pověřuje starostku podpisem smluv.

**Návrh usnesení č. 2.11./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje zpracování projektové dokumentace spol. Hexagon Energy s.r.o., vypracování energetického posouzení spol. Hexagon Audits s.r.o. a podání žádosti o dotaci spol. Dotace bez starostí s.r.o. Pověřuje starostku podpisem smluv.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5    počet hlasů proti – 1    počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.11./6/2023 bylo schváleno.**

2.12. Zadání projektové dokumentace a možnosti řešení výměny svítidel stávajícího veřejného osvětlení v k.ú. Kozmice u Benešova.

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schvaluje zadání projektové dokumentace, energetického posudku a pasportu veřejného osvětlení, podkladů nutných pro podání žádosti na výměnu stávajícího veřejného osvětlení v k.ú. Kozmice u Benešova.

**Návrh usnesení č. 2.12./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje zadání projektové dokumentace, energetického posudku a pasportu veřejného osvětlení podkladů nutných pro podání žádosti na výměnu stávajícího veřejného osvětlení v k.ú. Kozmice u Benešova.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5    počet hlasů proti – 1    počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.12./6/2023 bylo schváleno.**



2.13. Podání žádosti o dotaci z programu OPŽP Výzva č. 42 a 43-podpora aktivit výstavba čistírny odpadních vod a kanalizace, a z programu Výzva č. 44 vodovody, zdroje vody a úpravny pitné vody

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schvaluje podání žádosti z programu OPŽP \_Výzva č. 42 a 43-podpora aktivit výstavba čistírny odpadních vod a kanalizace, a z programu Výzva č. 44 vodovody, zdroje vody a úpravny pitné vody

**Návrh usnesení č. 2.13./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje podání žádosti o dotaci z programu OPŽP \_Výzva č. 42 a 43-podpora aktivit výstavba čistírny odpadních vod a kanalizace, Výzva č. 44 vodovody, zdroje vody a úpravny pitné vody

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 (šest) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 1

**Usnesení č. 2.13./6/2023 bylo schváleno.**

2.14. Podání žádosti o dotaci z MMR „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, Aktivita 2: Změna územního plánu – jednotný standard“

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, Aktivita 2: Změna územního plánu – jednotný standard“.

**Návrh usnesení č. 2.14./4/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, Aktivita 2: Změna územního plánu – jednotný standard“.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 1 (jeden)

**Usnesení č. 2.14./4/2023 bylo schváleno.**

2.15. Závěr zasedání

Jednání bylo ukončeno dne 26.6. 2023 ve 22:27 hodin.

V Kozmicích dne 26. 6. 2023

Zapsal: Radek Krupa

Podpis:

Ověřovatelé zápisu:

Podpisy:

Starostka: Helena Matoušková

Podpis:



Zastupitelstvo obce Kozmice 4/2023 dne 25.4.2023

## USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOZMICE 6/2023 ZE DNE 26.6.2023

**Usnesení č. 2.2./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zapisovatele a ověřovatele zápisu 6/2023 ze dne 26.6.2023.

**Usnesení č. 2.3./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** program o program ZO.

**Usnesení č. 2.4./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2023.

**Usnesení č. 2.5./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice:

### I. rozhodlo

o jednotlivých žádostech na pořízení změny č. 3 územního plánu Kozmice:

a) **nesouhlasí** s pořízením změny územního plánu podle návrhu předloženého navrhovatelem a nedoporučeného pořizovatelem pro:

- paní Šárku Houškovou k žádosti ze dne 12.4.2023, č.j. KO/00315/2023
- pana Ludka Plechatu k žádosti ze dne 29.3.2023, č.j. ZO/00270/2023
- pana Vladimíra Škvora k žádosti ze dne 11.5.2023 (parc.č.172/1 a 130/16)
- Martina Žďárského k žádosti ze dne 20.4.2023, č.j. KO/00343/2023 (zahrnutí celého pozemku 130/1 do zastavitelné plochy)
- Martina Žďárského k žádosti ze dne 20.4.2023, č.j. KO/00349/2023 (změnu prostorových podmínek na poz. parc.č. 1230/1 a 130/2)
- pana Jiřího Sisy (J. Sislová, M. Brožová, E. Blažková) k žádosti ze dne 26.11.2020, č.j. KO/660/2020

b) **souhlasí** s pořízením změny územního plánu podle návrhu předloženého navrhovatel v rozsahu posouzení zpracovaného pořizovatelem pro:

- pana Iassena Stoyanova Agova k žádosti ze dne 4.3.2022, č.j. KO/171/2022
- ČEPS, a.s. k žádosti ze dne 6.4.2023, č.j. KO/0344/2023
- pana Milana Dobiáše, došla na obec dne 5.10.2020, č.j. KO/539/2020
- MV ČR v zastoupení Digitronic CZ s.r.o. k žádosti ze dne 23.2.2023, č.j. KO/00194/2023
- pana Vladimíra Škvora k žádosti ze dne 11.5.2023 (změna poz. par.č. 194 a na části pozemku 1462/32)
- pana Martina Žďárského k žádosti ze dne 20.4.2023, č.j. KO/00337/2023 (změna z OV na SV)
- pana Ludka Plechatu k žádosti ze dne 2.12.2022, č.j. KO/00801/2022
- paní Miroslavu Brožovou k žádosti ze dne 5.6.2023, č.j. KO/00468/2023

### II. rozhodlo, že

odsouhlasený rozsah jednotlivých návrhů dle bodu I., části b) tohoto usnesení bude zapracován do zprávy o uplatňování územního plánu Kozmice jejíž součástí budou pokyny pro zpracování návrhu změny č.3;

Můžete dle uvážení zastupitelstva obce doplnit

### III. podmiňuje

pořízení změny č. 3 částečnou úhradou nákladů uvedených v § 55a, odst. 2 písm. f) stavebního zákona od navrhovatelů uvedených v bodě I., části b), na jejichž návrhy a z jejichž výhradní potřeby bude změna pořizována.



Zastupitelstvo obce Kozmice 4/2023 dne 25.4.2023

**Usnesení č. 2.6./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** pořízení zadání architektonické studie „Mateřská škola Kozmice“ na parc č. 209/18 po ukončení Změny č.3 územního plánu obce Kozmice.

**Usnesení č. 2.7./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** nevyhovět žádosti o finanční příspěvek pro organizaci TŘI, z.ú.

**Usnesení č. 2.8./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** nevyhovět žádosti o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče EDA cz, z.ú.

**Usnesení č. 2.9./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98177 č. IV-12-6033124 na č. parc. 1357/8.

**Usnesení č. 2.10./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ČEZd SoBS VB 98178 č. IV-12-6033124 na č. parc. 1357/9, 1357/4, 172/17, 105/8.

**Usnesení č. 2.11./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zpracování projektové dokumentace spol. Hexagon Energy s.r.o., vypracování energetického posouzení spol. Hexagon Audits s.r.o. a podání žádosti o dotaci spol. Dotace bez starostí s.r.o. Pověřuje starostku podpisem smluv.

**Usnesení č. 2.12./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zadání projektové dokumentace, energetického posudku a pasportu veřejného osvětlení, podkladů nutných pro podání žádosti na výměnu svítidel stávajícího veřejného osvětlení v k.ú. Kozmice u Benešova.

**Usnesení č. 2.13./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z programu OPŽP \_Výzva č. 42 a 43-podpora aktivit výstavba čistírny odpadních vod a kanalizace, Výzva č. 44 vodovody, zdroje vody a úpravny pitné vody.

**Usnesení č. 2.14./6/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z MMR „Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, Aktivita 2: Změna územního plánu – jednotný standard“.

Zapsal: Radek Krupa

Podpis:

Ověřovatelé zápisu:

Podpisy:

Starostka: Helena Matoušková

Podpis:

Usnesení zveřejněno dne 04.07.2023

Sejmuto dne:.....



Zastupitelstvo obce Kozmice 4/2023 dne 25.4.2023