

## **Zápis č. 2/2024**

### **ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 4. 3. 2024**

### **v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 19:30 hodin**

Přítomni: starostka obce Helena Matoušková, místostarosta Radek Krupa  
členové ZO Miroslava Brožová, Martin Papež, Luboš Sládek  
omluveni: Markéta Jágrová, Veronika Mikelová

#### **1. Program zasedání**

- 1.1. Zahájení zasedání
- 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva dne 4. 3. 2024
- 1.4. ÚP Změna č. 3, upřesnění znění textu C.3 Prostorové uspořádání sídla
- 1.5. Zpráva o uplatňování územního plánu Kozmice obsahující prvky zpracování návrhu změny č.3 územního plánu Kozmice v rozsahu zadání změny
- 1.6. Vyhodnocení výběrového řízení na FVE, Kozmice 12
- 1.7. Vyřazení majetku z evidence nákladní vozidlo Avia
- 1.8. Stanovení způsobu prodeje nákladního vozidla Avia
- 1.9. Žádost o příspěvek na provoz hospice TŘI, z.ú., Čerčany

#### **Doplnění nad rámec oznámení**

- 1.10. Rezignace na mandát zastupitele
- 1.11. Závěr zasedání.

#### **2. Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu**

##### **2.1. Zahájení zasedání**

Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno pět (5) členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 26.2.2024.

##### **2.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel: Radek Krupa

Ověřovatelé: Miroslava Brožová, Luboš Sládek

**Návrh usnesení č. 2.2./2/2024:** Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět)

počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.2./2/2024 bylo schváleno.**



- 2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 4.3.2024.  
Zastupitelstvo projednalo program schůze konané dne 4.3.2024.

**Návrh usnesení č.2.3./2/2024:** Program zasedání zastupitelstva obce byl předložen tak, jak je shora uvedeno. Zastupitelstvo schvaluje program schůze konané dne 4.3.2024.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět)      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č.2.3./2/2024 bylo schváleno.**

- 2.4. ÚP Změna č. 3, upřesnění znění textu C.3 Prostorové uspořádání sídla  
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a doplňuje v textu C.3 Prostorové uspořádání sídla:

*„V území se nestanovuje přesná prostorová struktura zástavby s ohledem na morfologii terénu a návaznost na okolní zástavbu včetně dopravní a technické infrastruktury.*

*Všeobecně platí tyto podmínky:*

*– stavby s vazbou na veřejná prostranství při jeho obvodu musí být orientovány směrem do veřejného prostranství a tím je hmotově spoluvytvářet*

*– přestavby, dostavby nebo nové stavby ve stávajícím zastavěném území musí respektovat stávající uliční čáru a osazení objektu na pozemku (podélné nebo příčné vůči uliční čáře) jako stávající objekty.*

*Tato podmínka se nevztahuje na osady Kácova Lhota a Rousínov.“*

**Návrh usnesení č. 2.4./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a souhlasí s doplněním v textu C.3 Prostorové uspořádání sídla:

*„V území se nestanovuje přesná prostorová struktura zástavby s ohledem na morfologii terénu a návaznost na okolní zástavbu včetně dopravní a technické infrastruktury.*

*Všeobecně platí tyto podmínky:*

*– stavby s vazbou na veřejná prostranství při jeho obvodu musí být orientovány směrem do veřejného prostranství a tím je hmotově spoluvytvářet*

*– přestavby, dostavby nebo nové stavby ve stávajícím zastavěném území musí respektovat stávající uliční čáru a osazení objektu na pozemku (podélné nebo příčné vůči uliční čáře) jako stávající objekty.*

*Tato podmínka se nevztahuje na osady Kácova Lhota a Rousínov.“*

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři)      počet hlasů proti – 1      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.4./2/2024 bere na vědomí.**

- 2.5. Zpráva o uplatňování územního plánu Kozmice obsahující prvky zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Kozmice v rozsahu zadání změny  
Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno se Zprávou o uplatňování územního plánu Kozmice obsahující prvky zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu



Kozmice v rozsahu zadání změny.

**Návrh usnesení č. 2.5./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí Zprávu o uplatňování územního plánu Kozmice obsahující prvky zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Kozmice v rozsahu zadání změny.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět)      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.5./2/2024 bere na vědomí.**

2.6. Vyhodnocení výběrového řízení na FVE, Kozmice 12

Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení na FVE Kozmice 12. Otevírání obálek se uskutečnilo dne 29.2.2024 v 11:30 hod. Oslovené spol. SOLARINVEST, S-POWER, EFEKTIVNÍ DŮM, ELMOZ-CZECH, ČEZ, SOMI Applications a TT technology. Doručení byly dvě nabídky - od spol. ELMOZ-CZECH a TT technology. Nejvhodnější nabídku předložila spol. ELMOZ-CZECH s.r.o. za cenu 404.884,- Kč bez DPH.

Hlasování se zdržel pan Martin Papež, který před projednáním tohoto bodu veřejně vystoupil a prohlásil před ostatními zastupiteli, že je ve střetu zájmů, a že se vzdává v tomto bodě hlasování.

Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Návrh usnesení č. 2.6./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení na FVE Kozmice 12. Nejvhodnější nabídku předložila spol. ELMOZ-CZECH s.r.o. za cenu 404.884,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři)      počet hlasů proti – 0

počet nehlasujících – 1 (Martin Papež)

**Usnesení č. 2.6./2/2024 bylo schváleno.**

2.7. Vyřazení majetku z evidence nákladní vozidlo Avia

Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí vyřazení dopravního automobilu AVIA z majetku obce.

**Návrh usnesení č. 2.7./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí vyřazení nákladního vozidla Avia z majetku obce.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět)      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.7./2/2024 bere na vědomí.**



- 2.8. Stanovení způsobu prodeje nákladního vozidla Avia  
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo způsob prodeje (veřejná aukce) nákladního vozidla Avia.

**Návrh usnesení č. 2.8./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice schválilo způsob prodeje nákladního vozidla Avia.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět)      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.8./2/2024 bylo schváleno.**

- 2.9. Žádost o příspěvek na provoz hospice TŘI, z.ú., Čerčany  
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo žádost o příspěvek na provoz hospice TŘI, z.ú., Čerčany

**Návrh usnesení č. 2.9./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice schválilo neudělení příspěvku na provoz hospice TŘI, z.ú.

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři)      počet hlasů proti – 1      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.9./2/2024 bere na vědomí.**

- 2.10. Rezignace na mandát zastupitele  
Dnešního dne, tj. 4.3.2024, obdržela starostka obce písemnou rezignaci Veroniky Mikelové na mandát zastupitele obce. Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo rezignaci zastupitelky Veroniky Mikelové. Zastupitelstvo bude doplněno dle § 56 zákona o volbách do zastupitelstev obcí.

**Návrh usnesení č. 2.10./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí rezignaci zastupitelky obce Veroniky Mikelové a doplnění zastupitelstva obce dle § 56 zákona o volbách do zastupitelstev obcí.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět)      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.10./2/2024 bere na vědomí.**

- 2.11. Závěr zasedání  
Jednání bylo ukončeno dne 4.3.2024 ve 21:24 hodin.

V Kozmicích dne 4. 3. 2024



Zastupitelstvo obce Kozmice 2/2024 dne 4.3.2024

Zapsal: Radek Krupa

Podpis:

Ověřovatelé zápisu: Miroslava Brožová, Luboš Sládek

Podpisy:

Starosta: Helena Matoušková

Podpis:



## USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOZMICE 2/2024 ZE DNE 4.3.2024

**Usnesení č. 2.2./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zapisovatele a ověřovatele zápisu 2/2024 ze dne 4.3.2024.

**Usnesení č. 2.3./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** program o program ZO.

**Usnesení č. 2.4./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** doplnění v textu C.3 Prostorové uspořádání sídla:

*„V území se nestanovuje přesná prostorová struktura zástavby s ohledem na morfologii terénu a návaznost na okolní zástavbu včetně dopravní a technické infrastruktury.*

*Všeobecně platí tyto podmínky:*

*– stavby s vazbou na veřejná prostranství při jeho obvodu musí být orientovány směrem do veřejného prostranství a tím je hmotově spoluvytvářet*

*– přestavby, dostavby nebo nové stavby ve stávajícím zastavěném území musí respektovat stávající uliční čáru a osazení objektu na pozemku (podélné nebo příčné vůči uliční čáře) jako stávající objekty.*

*Tato podmínka se nevztahuje na osady Kácova Lhota a Rousínov.“*

**Usnesení č. 2.5./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** Zprávu o uplatňování územního plánu Kozmice obsahující prvky zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Kozmice v rozsahu zadání změny.

**Usnesení č. 2.6./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** výsledek výběrového řízení na FVE, Kozmice 12. Nejvhodnější nabídku předložila spol. ELMOZ-CZECH s.r.o. za cenu 404.884,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 2.7./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** vyřazení nákladního vozidla Avia z majetku obce.

**Usnesení č. 2.8./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** způsob prodeje nákladního vozidla Avia (veřejná aukce).

**Usnesení č. 2.9./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** neudělení příspěvku na provoz hospice TŘI, z.ú.

**Usnesení č. 2.10./2/2024:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** rezignaci zastupitelky obce Veroniky Mikelové a doplnění zastupitelstva obce dle § 56 zákona o volbách do zastupitelstev obcí.

Zapsal: Radek Krupa

Podpis:

Ověřovatelé zápisu:

Podpisy:

Starostka: Helena Matoušková

Podpis:

Usnesení zveřejněno dne 4.3.2024

Sejmuto dne:.....



Zastupitelstvo obce Kozmice 2/2024 dne 4.3.2024