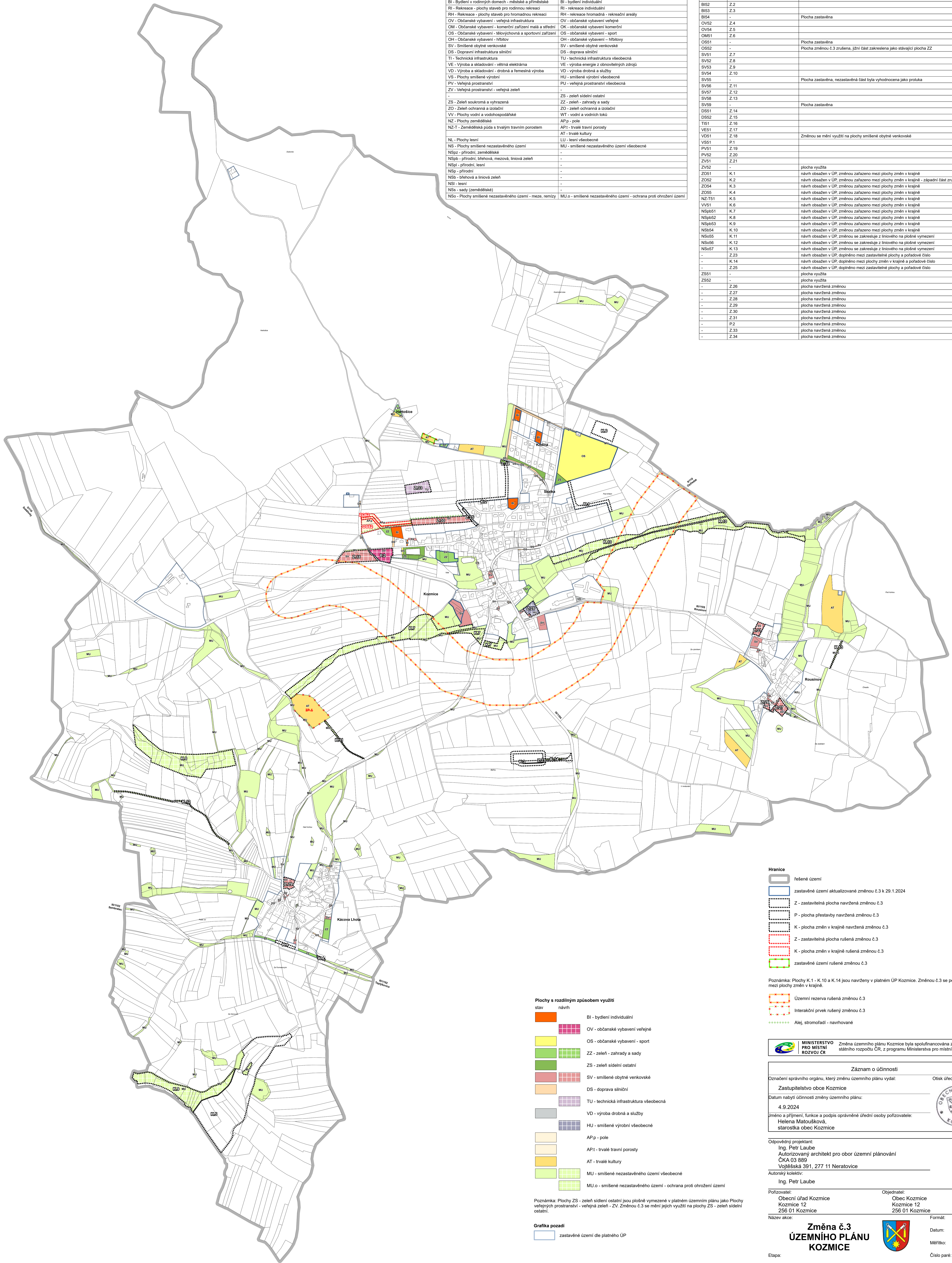


Přehled změn ploch s rozdílným způsobem využití:

Územní plán	Změna č.3 a úplné znění po Zm. č.3
BH - Bydlení v bytových domech	BH - bydlení hromadné
BI - Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské	BI - bydlení individuální
RI - Rekreační plochy stavěb pro rodinnou rekreaci	RI - rekreační individuální
RH - Rekreační plochy stavěb pro hromadnou rekreaci	RH - rekreační hromadná - rekreační areály
OV - Občanské vybavení - veřejná infrastruktura	OV - občanské vybavení veřejné
OM - Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední	OK - občanské vybavení komerční
OS - Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení	OS - občanské vybavení - sport
OH - Občanské vybavení - hřbitov	OH - občanské vybavení - hřbitov
SV - Smíšené obytné venkovské	SV - smíšené obytné venkovské
DS - Dopravní infrastruktura silniční	DS - doprava silniční
TI - Technická infrastruktura	TU - technická infrastruktura všeobecná
VE - Výroba a skladování - větná elektrárna	VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů
VD - Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba	VD - výroba drobná a služby
VS - Plochy smíšené výrobní	HU - smíšené výrobní všeobecné
PV - Veřejná prostranství	FU - veřejná prostranství všeobecná
ZV - Veřejná prostranství - veřejná zeleň	-
-	ZS - zeleň sídelní ostatní
ZS - Zeleň soukromá a vyhrazená	ZZ - zeleň - zahrady a sady
ZO - Zeleň ochranná a izolační	ZO - zeleň ochranná a izolační
VO - Plochy vodní a vodohospodářské	WT - vodní a vodních toků
NZ - Plochy zemědělské	APp - pole
NZ-T - Zemědělská půda s trvalým travním porostem	AP1 - trvalé travní porosty
NL - Plochy lesní	AT - trvalé kultury
NS - Plochy smíšené nezastavěného území	MU - lesní všeobecné
NSp - přírodní, zemědělské	MU - smíšené nezastavěného území všeobecné
NSp - přírodní, blehová, mezní, liniová zeleň	-
NSp - přírodní, lesní	-
NS - blehová a liniová zeleň	-
NS - lesní	-
NSs - sady (zemědělské)	-
NSo - Plochy smíšené nezastavěného území - meze, remízy	MU.o - smíšené nezastavěného území - ochrana proti ohrožení území

Přehled změn označení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch změn v krajině:

Územní plán	Změna č.3 a úplné znění po Zm. č.3	Poznámka
BI51	Z.1	
BI52	Z.2	
BI53	Z.3	
BI54	-	Plocha zastavěná
OV52	Z.4	
OV54	Z.5	
OM51	Z.6	
OSS1	-	Plocha zastavěná
OSS2	-	Plocha změnou č.3 zrušena, jižní část zakreslena jako stávající plocha ZZ
SV51	Z.7	
SV52	Z.8	
SV53	Z.9	
SV54	Z.10	
SV55	-	Plocha zastavěná, nezastavěná část byla vyhodnocena jako proluka
SV56	Z.11	
SV57	Z.12	
SV58	Z.13	
SV59	-	Plocha zastavěná
DS51	Z.14	
DS52	Z.15	
TI51	Z.16	
VE51	Z.17	
VD51	Z.18	Změnou se mění využití na plochy smíšené obytné venkovské
VSS1	P.1	
PV51	Z.19	
PV52	Z.20	
ZV51	Z.21	
ZV52	-	plocha využitá
ZOS1	K.1	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
ZOS2	K.2	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině - západní část zrušena
ZOS4	K.3	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
ZOS5	K.4	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
NZ-T51	K.5	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
VV51	K.6	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
NSp51	K.7	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
NSp52	K.8	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
NSp53	K.9	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
NSp54	K.10	návrh obsazen v ÚP změnou zafazeno mezi plochy změn v krajině
NSp55	K.11	návrh obsazen v ÚP změnou se zakresluje z liniového na plošné vymezení
NSp56	K.12	návrh obsazen v ÚP změnou se zakresluje z liniového na plošné vymezení
NSp57	K.13	návrh obsazen v ÚP změnou se zakresluje z liniového na plošné vymezení
-	Z.23	návrh obsazen v ÚP doplněno mezi zastavitelné plochy a pořadové číslo
-	K.14	návrh obsazen v ÚP doplněno mezi plochy změn v krajině a pořadové číslo
-	Z.25	návrh obsazen v ÚP doplněno mezi zastavitelné plochy a pořadové číslo
ZSS1	-	plocha využitá
ZSS2	-	plocha využitá
-	Z.26	plocha navržena změnou
-	Z.27	plocha navržena změnou
-	Z.28	plocha navržena změnou
-	Z.29	plocha navržena změnou
-	Z.30	plocha navržena změnou
-	Z.31	plocha navržena změnou
-	P.2	plocha navržena změnou
-	Z.33	plocha navržena změnou
-	Z.34	plocha navržena změnou



Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	popis
Orange	Orange	BI - bydlení individuální
Pink	Pink	OV - občanské vybavení veřejné
Yellow	Yellow	OS - občanské vybavení - sport
Light Green	Light Green	ZZ - zeleň - zahrady a sady
Dark Green	Dark Green	ZS - zeleň sídelní ostatní
Red	Red	SV - smíšené obytné venkovské
Light Blue	Light Blue	DS - doprava silniční
Grey	Grey	TU - technická infrastruktura všeobecná
Dark Blue	Dark Blue	VD - výroba drobná a služby
Light Purple	Light Purple	HU - smíšené výrobní všeobecné
Light Orange	Light Orange	AP.p - pole
Light Yellow	Light Yellow	AP1 - trvalé travní porosty
Light Green	Light Green	AT - trvalé kultury
Light Blue	Light Blue	MU - smíšené nezastavěného území všeobecné
Light Purple	Light Purple	MU.o - smíšené nezastavěného území - ochrana proti ohrožení území

Poznámka: Plochy ZS - zeleň sídelní ostatní jsou plošně vymezené v platném územním plánu jako Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň - ZV. Změnou č.3 se mění jejich využití na plochy ZS - zeleň sídelní ostatní.

Grafika pozadí

Blue outline	zastavěné území dle platného ÚP
--------------	---------------------------------

Hranice

Grey outline	řešené území
Blue outline	zastavěné území aktualizované změnou č.3 k 29.1.2024
Dotted line	Z - zastavitelná plocha navržena změnou č.3
Dashed line	P - plocha přestavby navržena změnou č.3
Red dashed line	K - plocha změn v krajině navržena změnou č.3
Red dotted line	Z - zastavitelná plocha rušená změnou č.3
Red dashed line	K - plocha změn v krajině rušená změnou č.3
Green dashed line	zastavěné území rušené změnou č.3

Poznámka: Plochy K.1 - K.10 a K.14 jsou navrženy v platném ÚP Kozmice. Změnou č.3 se pouze zafazují mezi plochy změn v krajině.

Územní rezerva rušená změnou č.3

Interakční prvek rušený změnou č.3

Alej, stromořadí - navrhované

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR Změna územního plánu Kozmice byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal: **Zastupitelstvo obce Kozmice** Ověřil úředním razítkem:

Datum nabytí účinnosti změny územního plánu: **4.9.2024**

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: **Helena Matoušková, starostka obec Kozmice**

Odpovědný projektant: **Ing. Petr Laube**
 Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
 ČKA 03 889
 Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Autorský kolektiv: **Ing. Petr Laube**

Pořizovatel: **Obecní úřad Kozmice**
 Kozmice 12
 256 01 Kozmice

Objednatel: **Obec Kozmice**
 Kozmice 12
 256 01 Kozmice

Název akce: **Změna č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOZMICE**

Formát: **A0**
 Datum: **07 / 2024**
 Měřítko: **1 : 5 000**
 Číslo paré: **2**

Název výkresu: **Hlavní výkres**