

Zápis č. 7/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 16. 09. 2024 v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 19:30 hodin

Přítomni: starostka obce Helena Matoušková,
členové ZO: Markéta Jágrová, Martin Papež, Luboš Sládek, Iveta Mládková
omluveni: Miroslava Brožová, Marek Bára

1. Program zasedání

- 1.1. Zahájení zasedání
- 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva dne 16. 09. 2024
- 1.4. Rezignace na mandát zastupitele a funkci místostarosty
- 1.5. Složení slibu nového člena zastupitelstva
- 1.6. Volba místostarosty
- 1.7. Rozpočtové opatření č.5/2024
- 1.8. Pasport místních komunikací obce Kozmice – aktualizace
- 1.9. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6011317/ Kozmice -kNN,NN-č.p. 73,77
- 1.10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035675
- 1.11. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva pro obec Kozmice parc. č. 206/2 v k.ú. Kozmice u Benešova od ÚZSVM
- 1.12. Předžalobní výzva k odstranění drenáže z parc. č. 229/4 v k.ú. Kozmice u Benešova
- 1.13. Úhrady nákladů jednotlivých žadatelů na Změnu č.3 územního plánu
- 1.14. Závěr zasedání

2. Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu

- 2.1. Zahájení zasedání
Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že jsou přítomni čtyři (4) členové zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 06.09.2024.
- 2.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
Zapisovatel: Markéta Jágrová
Ověřovatelé: Martin Papež, Luboš Sládek

Návrh usnesení č. 2.2./7/2024: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.2./7/2024 bylo schváleno.



- 2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 16.09.2024.
Zastupitelstvo projednalo program schůze konané dne 16.09.2024.

Návrh usnesení č.2.3./7/2024: Program zasedání zastupitelstva obce byl předložen tak, jak je shora uvedeno. Zastupitelstvo schvaluje program schůze konané dne 16.09.2024.

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č.2.3./7/2024 bylo schváleno.

- 2.4. Rezignace na mandát zastupitele a funkci místostarosty

Dne 30.8.2024, obdržela starostka obce písemnou rezignaci pana Radka Krupy na mandát zastupitele a funkci místostarosty obce. Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo rezignaci. Zastupitelstvo bude doplněno dle § 56 zákona o volbách do zastupitelstev obcí.

Návrh usnesení č. 2.4./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí rezignaci na mandát zastupitele a funkci místostarosty obce pana Radka Krupy a doplnění zastupitelstva obce dle § 56 zákona o volbách do zastupitelstev obcí.

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.4./7/2024 bere na vědomí.

- 2.5. Složení slibu člena ZO Kozmice

Náhradní kandidát za odstoupivší zastupitele a místostarostu Radka Krupu též volební strany č.2 - Občanská demokratická stran, paní Iveta Mládková se dostavila na dnešní zasedání zastupitelstva obce a bylo přistoupeno ke složení slibu.

Byl přečten slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „*Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Kozmice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.*“

Iveta Mládková neodmítla složit slib ani nesložila slib s výhradou a doložila složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 1) a stala se novým členem zastupitelstva.

Zastupitelstvo bylo doplněno na celkový počet 7 (sedm) zastupitelů obce.

Nový počet zastupitelů přítomných na schůzi dne 16.09.2024 je pět (5) a pro další pokračování zasedání je zastupitelstvo i nadále usnášeníschopné. Odměna člena zastupitele bude Ivetě Mládkové náležet od 17.09.2024 ve výši 724,-Kč/měsíčně. Odměna stanovena z ustavujícího zastupitelstva ze dne 19.10.2022, bod 6.)



2.6. Volba místostarosty

Zastupitelstvo volbu místostarosty projednalo a navrhlo volbu projednat v plném počtu zastupitelů na zastupitelstvu konaném na 30. září 2024 z důvodu možnosti vyjádření stanoviska všech členů.

Návrh usnesení č. 2.6./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí zařazení tohoto bodu na další zastupitelstvo obce.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.6./7/2024 bere na vědomí.

2.7. Rozpočtové opatření č. 5/2024

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo Rozpočtové opatření č.5/2024.

Návrh usnesení č. 2.7./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2024.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.7./7/2024 schvaluje.

2.8. Pasport místních komunikací obce Kozmice- aktualizace

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo předložený pasport komunikací - aktualizovaný stav k 7/2024. Ukládá starostce požádat Obecní úřad Kozmice, jako místně příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí ve věci zařazení dopravních cest na území obce Kozmice do kategorie místní komunikace a jejich třídy.

Kozmice (použité zkratky: MK – místní komunikace, AC - asfaltobetonový)

1. Zařazení samostatných chodníků souběžných se silnicí S2/110 do kategorie MK IV. třídy. Chodníky jsou v návrhu aktualizovaného Pasportu komunikací s označením 1d až 4d.
2. Změna kategorie účelových komunikací v nové zástavbě s označením 19u, 20u, 21u, 22u, 23u, 4u a 5u do kategorie MK III. třídy.
Rousínov
3. Změna kategorie prvního úseku účelové komunikace s ozn. 18u (délka úseku 127,5m) na MK III. třídy.
Kácova Lhota
4. Změna kategorie účelové komunikace s ozn. 14u na MK III. třídy.

V případě bodu 1 se jedná o chodníky souběžné se silnicí S2/110, které byly v pasportu komunikací z r. 2012 vedeny jako součást silnice S2/110. Vzhledem k tomu, že se jedná o samostatné chodníky v majetku obce Kozmice, odpovídají tyto chodníky zařazení do kategorie MK IV. třídy.



V případě bodu 2 až 4 se jedná o převedení účelových komunikací do kategorie MK III. třídy.

V místech, které uvedené komunikace zpřístupňují, stoupá počet trvale bydlících obyvatel a obyvatel zdržujících se v oblasti celoročně. Tím výrazně stouplо dopravní využití uvedených komunikací a odpovídá zařazení do kategorie MK III. třídy.

Všechny uvedené MK mají nový AC povrch, nebo povrch ze zámkové dlažby a jsou přístupné běžnému provozu motorových vozidel. Pro zařazení vybraných komunikací do kategorie místní komunikace III. třídy vyhovují komunikace podmínkám podle zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, tzn. vyhovují svým užitím, dopravním významem i stavebně technickým vybavením.

Návrh usnesení č. 2.8./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje Pasport místních komunikací - aktualizovaný stav k 7/2024.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.8./7/2024 schvaluje.

2.9. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6011317/ Kozmice -kNN,NN-č.p. 73,77

Zastupitelstvu obce Kozmice projednalo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6011317/Kozmice -kNN,NN-č.p. 73,77 pro budoucí oprávněnou SJM Šebkovi, Kozmice č.p. 73 na parc. č. st. 152 a parc.č. 20/4 v k.ú. Kozmice u Benešova, investor ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o umístění přípojkové skříně a hlavního domovního vedení pro stavbu č. IE-12-6011317/ Kozmice -kNN,NN-č.p. 73,77 na hranici parc.č. 1409/8 ve vlastnictví obce Kozmice.

Návrh usnesení č. 2.9./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6011317/ Kozmice -kNN,NN-č.p. 73,77.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5(pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.9./7/2024 schvaluje.

2.10. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035675

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035675 Kozmice, č. parc.1155 pro budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s. na 76, parc.č. 1382/72, 1382/76, 32, 1409/8 a 1411/2 ve vlastnictví obce Kozmice.



Návrh usnesení č. 2.10./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035675 Kozmice, č. parc.1155.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.10./7/2024 bylo schváleno.

2.11. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva pro obec Kozmice parc. č. 206/2 v k.ú. Kozmice u Benešova od ÚZSVM

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva, č. UZSVM/S/86921/2024-SPBB pozemková parc.č. 206/2, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž přírodní, zapsaná na LV 60000 Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v k.ú. Kozmice u Benešova pro obec Kozmice.

Návrh usnesení č. 2.11./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/S/86921/2024-SPBB a to pozemek parc.č. 206/2, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž přírodní zapsané na LV 60000 v k.ú. Kozmice u Benešova pro obec Kozmice.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5(pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.11./7/2024 schvaluje.

2.12. Předžalobní výzva k odstranění drenáže z parc. č.229/4 v k.ú. Kozmice u Benešova

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo předžalobní výzvu k odstranění drenáže a k úhradě škody od Mgr. Marka Ambrože, advokátní kancelář, který zastupuje majitele pozemku parc.č. 229/4 v k.ú. Kozmice u Benešova pana Františka Nepraše. Po projednání zastupitelstvo obce považuje nároky, uplatněné předžalobní výzvou za neoprávněné, navrhuje předžalobní výzvě nevyhovět a pro případ soudního řešení ukládá zastupitelstvo starostce, aby v souladu s uzavřenými smlouvami pověřila zastoupením obce v soudním řízení JUDr. Martina Vychopně, advokát v Benešově.

Návrh usnesení č. 2.12./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje navržené rozhodnutí a postup ve věci předžalobní výzvy.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5 (pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.12./7/2024 schvaluje.



- 2.13. Úhrady nákladů jednotlivých žadatelů na Změnu č.3 územního plánu Kozmice
Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno s vyúčtováním nákladů jednotlivých žadatelů, jejichž žádost byla zařazena do Změny č.3 územního plánu - Zápis č.6/2023, ze dne 26.6.2023, usnesení 2.5./6/2023, bod b.), žadatelé byli vyzváni k úhradě.

Návrh usnesení č. 2.13./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí úhrady nákladů žadatelů dle Zápisu č.6/2023, ze dne 26.6.2023, usnesení 2.5./6/2023, bod b.) za změnu č. 3 ÚP Kozmice.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5(pět) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

Usnesení č. 2.13./7/2024 bere na vědomí.

- 2.14. Závěr zasedání

Jednání bylo ukončeno dne 16.09.2024 ve 21:33 hodin.

V Kozmicích dne 16. 09. 2024

Zapsala: Markéta Jágrová

Podpis:

Ověřovatelé zápisu: Martin Papež, Luboš Sládek

Podpisy:

Starosta: Helena Matoušková

Podpis:



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOZMICE 7/2024 ZE DNE 16.09.2024

Usnesení č. 2.2./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zapisovatele a ověřovatele zápisu 7/2024 dne 16.9.2024.

Usnesení č. 2.3./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** program ZO.

Usnesení č. 2.4./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** rezignaci na mandát zastupitele a funkci místostarosty obce pana Radka Krupy.

Usnesení č. 2.6./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** volbu místostarosty, zařazení tohoto bodu na další zastupitelstvo obce.

Usnesení č. 2.7./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5/2024.

Usnesení č. 2.8./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** Pasport místních komunikací obce Kozmice - aktualizovaný stav k 7/2024.

Usnesení č. 2.9./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6011317/ Kozmice -kNN,NN-č.p. 73,77.

Usnesení č. 2.10./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035675 Kozmice, č. parc.1155.

Usnesení č. 2.11./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/86921/2024-SPBB a to pozemek parc.č. 206/2, druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž přírodní zapsané na LV 60000 v k.ú. Kozmice u Benešova pro obec Kozmice.

Usnesení č. 2.12./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** navržené rozhodnutí a postup ve věci předžalobní výzvy.

Usnesení č. 2.13./7/2024: Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** úhrady nákladů žadatelů dle Zápisu č.6/2023, ze dne 26.6.2023, usnesení 2.5./6/2023, bod b.) za změnu č. 3 ÚP Kozmice.

Zapsala: Markéta Jágrová

Podpis:

Ověřovatelé zápisu: Martin Papež, Luboš Sládek

Podpisy:

Starostka: Helena Matoušková

Podpis:

Usnesení zveřejněno dne 19.9. 2024

Sejmuto dne:.....

