Zápis č. 8/2026
ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 22. 9. 2026 v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 19:30 hodin

Přítomni: starostka Helena Matoušková, místostarosta Martin Papež
členové ZO: Miroslava Brožová, Iveta Mládková, Luboš Sládek, Markéta Jágrová
omluveni: Marek Bára
host: paní Höfnerová (od 20:15 do 20:50)

1. Program zasedání

1.1. Zahájení zasedání
1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva dne 22. 9. 2026
1.4. Rozpočtové opatření č. 4/2026
1.5. Uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na akci „VO a optika Kozmice – Kácova Lhota"
1.6. Projednání podání žádosti o dotaci z Fondu prevence na pořízení automatických externích defibrilátorů (AED)
1.7. Projednání žádost o odprodej části pozemku parc.č. 172/17 o výměře 14 m^2, dle předloženého návrhu geometrického plánu č. 819-122/2026, v místech u parc.č. 172/13
1.8. Projednání žádosti o zprůjezdnění cest k parc.č. 489/1 v parc.č. 489/2 v k.ú. Kozmice u Benešova
Nad rámec programu:
1.9. Uzavření soudního smíru

2. Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu

2.1. Zahájení zasedání

Zasedání zahájila starostka Helena Matoušková v 19:30 přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno 6 (šest) členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 14.9. 2026.

2.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Markéta Jágrová
Ověřovatelé: Martin Papež, Luboš Sládek
Návrh usnesení č. 2.2./8/2026: Zastupitelstvo schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu.
Hlasování:
počet hlasů pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0
Usnesení č. 2.2./8/2026 bylo schváleno.

2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 22.9.2026.
Zastupitelstvo projednalo program schůze konané dne 22.9.2026.

Návrh usnesení č.2.3./8/2026: Program zasedání zastupitelstva obce byl předložen tak, jak je shora uvedeno. Zastupitelstvo schvaluje program schůze konané dne 22.9.2026.
Hlasování:
počet hlasů pro – 6 proti – 0 zdržel se– 0
Usnesení č.2.3./8/2026 bylo schváleno.

2.4. Rozpočtové opatření č.4/2026
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026 obce Kozmice.

Návrh usnesení č. 2.4./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje rozpočtové opatření 4/2026 obce Kozmice.
Hlasování:
počet hlasů pro – 6 proti – 0 zdržel se – 0
Usnesení č. 2.4./8/2026 bylo schváleno.

2.5. Uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na akci „VO a optika Kozmice – Kácova Lhota“
Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „VO a optika Kozmice – Kácova Lhota“, uzavřené dne 24. 3. 2026. Předmětem Dodatku č. 2 je úprava ceny za realizaci díla. Důvodem změny ceny je doplnění chybějících položek, které nebyly zahrnuty v původním zadání veřejné zakázky, týkajících se realizace optické části díla. Zastupitelstvo obce návrh Dodatku č. 2 projednalo a souhlasí s jeho uzavřením. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo.

Návrh usnesení č. 2.5./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „VO a optika Kozmice - Kácova Lhota“, uzavřené dne 24.3.2026, kterým se upravuje cena za realizaci díla z důvodu doplnění chybějících položek týkajících se realizace optické části díla. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem tohoto dodatku.
Hlasování:
počet hlasů pro – 4 proti – 0 zdržel se – 2
Usnesení č. 2.5./8/2026 bylo schváleno.

2.6. Projednání podání žádosti o dotaci z Fondu prevence na pořízení automatických externích defibrilátorů (AED)

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo možnost podání žádost o dotaci z Fondu prevence na pořízení automatického externího defibrilátoru (AED) pro potřeby Obce.

Zastupitelstvo obce projednalo podmínky dotačního programu a záměr pořídit automatický externí defibrilátor za účelem zvýšení dostupnosti první pomoci a zajištění rychlé pomoci v případě náhlého ohrožení života.

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Fondu prevence na pořízení automatických externích defibrilátorů (AED).

Návrh usnesení č. 2.6./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Fondu prevence na pořízení automatického externího defibrilátoru (AED) a **pověřuje** starostku obce k zajištění podání žádosti o dotaci a k provedení souvisejících úkonů.

Hlasování:

počet hlasů pro - 5 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení č. 2.6./8/2026 schváleno

2.7. Projednání žádost o odprodej části pozemku parc.č. 172/17 o výměře 14 m², dle předloženého návrhu geometrického plánu č. 819-122/2026, v místech u parc.č. 172/13

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo žádost o odprodej části pozemku parc. č. 172/17 o výměře 14 m², dle předloženého návrhu geometrického plánu č. 819-122/2026, v místech u pozemku parc. č. 172/13.

Zastupitelstvo obce po projednání žádosti konstatuje, že předmětná nově vzniklá část pozemku o výměře 14 m² je zatížena třemi věcnými břemeny.

Zastupitelstvo obce navrhuje řešit požadavek žadatele formou směny pozemků. Žadateli bude navrženo, aby namísto odkoupení části pozemku parc. č. 172/17 směnil s obcí část svého pozemku na opačné straně, která by mohla být využita pro rozšíření účelové komunikace.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce projednáním možnosti směny pozemků se žadatelem.

Návrh usnesení č. 2.7./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice navrhuje řešit požadavek žadatele formou směny pozemků, kdy by žadatel směnil s obcí část svého pozemku na opačné straně za část pozemku ve vlastnictví obce, a to za účelem rozšíření účelové komunikace. Pověřuje starostku obce projednáním možnosti směny pozemků se žadatelem a předložením konkrétního návrhu směny zastupitelstvu obce k dalšímu projednání.

Hlasování:

počet hlasů pro - 5 proti – 0 zdržel se – 1

Usnesení č. 2.7./8/2026 vzato na vědomí

2.8. Projednání žádosti o zprůjezdnění cest k parc.č. 489/1 v parc.č. 489/2 v k.ú. Kozmice u Benešova

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo žádos[redacted] o projednání zprůjezdnění cesty parc. č. 489/1, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – komunikace, ve vlastnictví obce Kozmice, navazující na pozemek parc. č. 489/2, druh pozemku – lesní pozemek, ve vlastnictv[redacted]
V rámci projednání bylo konstatováno, že pro zprůjezdnění uvedené cesty je nutné provést okleštění stromoví zasahujícího do průjezdného profilu účelové komunikace. Zastupitelstvo obce se dohodlo, že obec osloví společnosti zabývající se oklešťováním a odstraněním náletových dřevin a stromoví v okolí komunikací a vyžádá si cenové nabídky na provedení potřebných prací.

Návrh usnesení č. 2.8./8/2026: schvaluje oslovení společností zabývajících se oklešťováním a odstraňováním stromoví a dřevin za účelem předložení cenových nabídek na provedení prací potřebných ke zprůjezdnění cesty parc. č. 489/1. Starostce obce ukládá zajistit oslovení vhodných společností a předložení obdržených cenových nabídek zastupitelstvu obce k dalšímu projednání.
Hlasování:
počet hlasů pro - 5 proti – 0 zdržel se – 1
Usnesení č. 2.8./8/2026 bylo schváleno

2.9. Uzavření soudního smíru

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo uzavření soudního smíru starostkou obce ve věci vedené mezi obcí Kozmice jako žalovanou a žalobcem.
Žalovaná se zavazuje na své náklady odstranit přesahující část branky ze hřbitovní zdi do pozemku parc. č. 229/4 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov na LV 113, pro obec Kozmice, kat. úz. Kozmice u Benešova, a to do 3 měsíců od právní moci usnesení o schválení soudního smíru. A žalobce se zavazuje za tímto účelem umožnit žalované, či jím pověřeným osobám, vstup na pozemek p.č. 229/4 v k.ú. Kozmice u Benešova s tím, že žalovaná dá žalobci vědět tři dny předem před takovým vstupem. Žalovaná se zavazuje zaplatit žalobci částku 2 750 Kč jako bezdůvodné obohacení za umístění telekomunikačního zařízení na jeho pozemku, částku 10 000 Kč jako bezdůvodné obohacení za umístění drenáže hřbitovní zdi na jeho pozemku, a 6 000 Kč jako úrok z 10 000 Kč od 21.9. 2022 do 25.9. 2026, to vše do 25.9. 2026 s tím, že tím je mezi účastníky vyřešen předmět sporu v části přesahu hřbitovní branky do pozemku žalobce, bezdůvodného obohacení za umístění telekomunikačního zařízení a za umístění drenáže hřbitovní zdi na jeho pozemku, a v těchto věcech mezi sebou nebudou zúčastněné strany nic dalšího požadovat.

Návrh usnesení č. 2.9./8/2026: Zastupitelstvo schvaluje uzavření soudního smíru starostkou obce ve věci vedené mezi obcí Kozmice jako žalovanou a žalobcem. Žalovaná se zavazuje na své náklady odstranit přesahující část branky ze hřbitovní

zdi do pozemku parc. č. 229/4 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov na LV 113, pro obec Kozmice, kat. úz. Kozmice u Benešova, a to do 3 měsíců od právní moci usnesení o schválení soudního smíru. A žalobce se zavazuje za tímto účelem umožnit žalované, či jím pověřeným osobám, vstup na pozemek p.č. 229/4 v k.ú. Kozmice u Benešova s tím, že žalovaná dá žalobci vědět tři dny předem před takovým vstupem. Žalovaná se zavazuje zaplatit žalobci částku 2 750 Kč jako bezdůvodné obohacení za umístění telekomunikačního zařízení na jeho pozemku, částku 10 000 Kč jako bezdůvodné obohacení za umístění drenáže hřbitovní zdi na jeho pozemku, a 6 000 Kč jako úrok z 10 000 Kč od 21.9. 2022 do 25.9. 2026, to vše do 25.9. 2026 s tím, že tím je mezi účastníky vyřešen předmět sporu v části přesahu hřbitovní branky do pozemku žalobce, bezdůvodného obohacení za umístění telekomunikačního zařízení a za umístění drenáže hřbitovní zdi na jeho pozemku, a v těchto věcech mezi sebou nebudou zúčastněné strany nic dalšího požadovat.
Hlasování:
počet hlasů pro – 5 proti – 0 zdržel se – 1
Usnesení č. 2.9./8/2026 bylo schváleno.

2.10. Závěr zasedání
Jednání bylo ukončeno dne 22. 9. 2026 ve 22: 15 hod.

V Kozmicích, dne 22.9.2026

Zapsal:

Markéta Jágrová Podpis:

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Sládek Podpis:

Martin Papež Podpis:

Starostka obce:

Helena Matoušková Podpis:

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOZMICE 8/2026 ZE DNE 22.9.2026

Usnesení č. 2.2./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zapisovatele a ověřovatele zápisu 8/2026 ze dne 22.9.2026.

Usnesení č. 2.3./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** program zasedání.

Usnesení č. 2.4./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2026.

Usnesení č. 2.5./8/2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „VO a optika Kozmice - Kácova Lhota", uzavřené dne 24.3.2026, kterým se upravuje cena za realizaci díla z důvodu doplnění chybějících položek týkajících se realizace optické části díla. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem tohoto dodatku.

Usnesení č. 2.6./8./2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** podání žádosti o dotaci z Fondu prevence na pořízení automatického externího defibrilátoru (AED). Pověřuje starostku obce k zajištění podání žádosti o dotaci a k provedení souvisejících úkonů.

Usnesení č. 2.7./8./2026: Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** návrh, a to řešit požadavek žadatele formou směny pozemků, kdy by žadatel směnil s obcí část svého pozemku na opačné straně za část pozemku ve vlastnictví obce, a to za účelem rozšíření účelové komunikace. Pověřuje starostku obce projednáním možnosti směny pozemků se žadatelem a předložením konkrétního návrhu směny zastupitelstvu obce k dalšímu projednání.

Usnesení č. 2.8./8./2026: Zastupitelstvo obce **schvaluje** oslovení společností zabývajících se oklešťováním a odstraňováním stromoví a dřevin za účelem předložení cenových nabídek na provedení prací potřebných ke zprůjezdnění cesty parc. č. 489/1. Starostce obce ukládá zajistit oslovení vhodných společností a předložení obdržených cenových nabídek zastupitelstvu obce k dalšímu projednání.

Usnesení č. 2.9./8./2026: Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření soudního smíru starostkou obce ve věci vedené mezi obcí Kozmice jako žalovanou a žalobcem.
Žalovaná se zavazuje na své náklady odstranit přesahující část branky ze hřbitovní zdi do pozemku parc. č. 229/4 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov na LV 113, pro obec Kozmice, kat. úz. Kozmice u Benešova, a to do 3 měsíců od právní moci usnesení o schválení soudního smíru.

A žalobce se zavazuje za tímto účelem umožnit žalované, či jím pověřeným osobám, vstup na pozemek p.č. 229/4 v k.ú. Kozmice u Benešova s tím, že žalovaná dá žalobci vědět tři dny předem před takovým vstupem. Žalovaná se zavazuje zaplatit žalobci částku 2 750 Kč jako bezdůvodné obohacení za umístění telekomunikačního zařízení na jeho pozemku, částku 10 000 Kč jako bezdůvodné obohacení za umístění drenáže hřbitovní zdi na jeho pozemku, a 6 000 Kč jako úrok z 10 000 Kč od 21.9. 2022 do 25.9. 2026, to vše do 25.9. 2026 s tím, že tím je mezi účastníky vyřešen předmět sporu v části přesahu hřbitovní branky do pozemku žalobce, bezdůvodného obohacení za umístění telekomunikačního zařízení a za umístění drenáže hřbitovní zdi na jeho pozemku, a v těchto věcech mezi sebou nebudou zúčastněné strany nic dalšího požadovat.

Zapsal:

Markéta Jágrová Podpis:

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Sládek Podpis:

Martin Papež Podpis:

Starostka obce:

Helena Matoušková Podpis:

Usnesení zveřejněno dne 05.10.2026 Sejmuto dne:.....