

SMĚRNICE
UPRAVUJÍCÍ VÝBĚR POPLATKU ZA PRONÁJEM MÍSTA, PROSTORU,
POZEMKU (OBECNÍHO MAJETKU)

Čl. I.

- 1) Obec Kozmice touto směrnicí upravuje podmínky stanovení a výběru poplatku za pronájem místa, prostoru, pozemku (obecního majetku, dále jen „poplatek za pronájem“).
- 2) Řízení o poplatku vykonává Obecní úřad Kozmice (dále jen „správce poplatku“).

Čl. II.

- 1) Poplatek za pronájem se vybírá za zvláštní užívání obecního majetku, kterým se pro účely této směrnice rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto obecního majetku pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.
- 2) Poplatek za pronájem platí fyzické i právnické osoby, které užívají obecní majetek způsobem uvedeným v Čl. II., odst. 1.

Čl. III

- 1) Poplatek se platí za užívání obecního majetku vymezeného v příloze této směrnice.

Čl. IV

- 1) Poplatek se platí od prvního dne, kdy započalo užívání obecního majetku, a trvá až do dne, kdy toto užívání fakticky skončilo.

Čl. V

- 1) Poplatník je povinen ohlásit zvláštní užívání obecního majetku správci poplatku, a to nejpozději 5 dní před zahájením pronájmu obecního majetku. V případě pronájmu obecního majetku po dobu kratší než 3 dny, je povinen splnit ohlašovací povinnost nejpozději v den zahájení užívání (pronájmu) obecního majetku. Pokud tento den připadne na sobotu, neděli nebo státem uznaný státní svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejbližší následující pracovní den.
- 2) V žádosti uvede poplatník:
 - jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídla, místo podnikání, popřípadě další adresu doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v této věci,
 - specifikaci obecního majetku, který chce pronajmout (katastrální čísla a katastrální území dotčených pozemků)
 - způsob užívání,
 - předpokládanou dobu pronájmu,
 - výpis z OR, ŽL či jiné oprávnění k podnikání, v případě žádosti o pronájem pozemku na podnikatelskou činnost žadatele.
- 3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v žádosti, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.

Čl. VI

- 1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:
 - a) za provádění výkopových prací10,-Kč/m²/den
 - b) za umístění stavebního zařízení10,-Kč/m²/den
 - c) za užívání veřejného prostranství pro sportovní a kulturní akce10,-Kč/m²/den
 - d) za umístění skládek stavebního materiálu, zeminy, uhlí.....10,-Kč/m²/den
od placení poplatku se osvobozuje užívání veřejného prostranství, pokud umístěný materiál bude odklizen do 48 hodin
 - e) za užívání obecního majetku pro reklamní akce10,-Kč/m²/den
 - f) za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobní automobil.....5,-Kč/m²/den
 - g) za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro nákladní automobil7,-Kč/m²/den

- h) za umístění reklamního zařízení100,-
Kč/m²/den
- i) za umístění lunaparků, cirkusů, jiných obdobných atrakcí100,-
Kč/m²/den
- j) za povolení umístění dočasné stavby sloužící pro poskytování prodeje 750,-
Kč/m²/rok
- k) za povolení umístění dočasné stavby sloužící pro poskytování služeb .. 750,-
Kč/m²/rok
- l) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování prodeje 100,-
Kč/m²/den
- m) za pozemky v užívání.....10,-
Kč/m²/den
- n) za umístění zařízení sloužícího pro poskytování služeb 50,- Kč/m²/den
- o) za užívání obecního majetku pro potřeby tvorby filmových a televizních děl...10,-
Kč/m²/den.

Čl. VII

- 1) Poplatek ve stanovené výši podle čl. VI je splatný:
 - a) při pronájmu obecního majetku po dobu kratší 15 dnů nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství,
 - b) při pronájmu obecního majetku po dobu 15 dnů nebo delší nejpozději v den ukončení pronájmu obecního majetku.
- 2) Poplatek ve výši stanovené podle čl. VI odst. 2 je splatný
 - a) u ročního paušálu k 30. 9. daného roku
 - b) u týdenního paušálu nejpozději do 7 dnů ode dne ohlášení vzniku poplatkové povinnosti
- 3) Případne-li lhůta splatnosti na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je dnem, ve kterém je poplatník povinen svoji povinnosti splnit, nejbližší následující pracovní den.

Čl. VIII

- 1) Poplatek se neplatí za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou, z akcí jejichž výtěžek je určen na charitativní a veřejně prospěšné účely.
- 2) Od poplatku se dále osvobozuje:

- a) Obec Kozmice a příspěvkové organizace, u kterých Obec Kozmice plní funkci zřizovatele,
- b) pořadatelé sportovních a kulturních akcí pořádaných bez vstupného,
- c) umístění stavebního materiálu a zařízení při stavbě rodinného domu po dobu platnosti stavebního povolení nebo po dobu uvedenou v ohlášení stavby, po předchozím písemném odsouhlasení starostou obce.
- d) provádění výkopových prací po dobu platnosti stavebního povolení nebo po dobu uvedenou v ohlášení stavby,
- e) skládka paliva, je-li odklizená do 15 dnů po složení, pokud je lhůta překročena, osvobození se neposkytuje a správce poplatku vybere poplatek za celou dobu skládky.

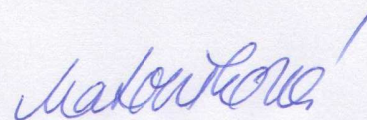
Čl. IX

- 1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem.
- 2) Včas nezaplacené nebo neodvedené poplatky nebo jejich část může správce poplatku zvýšit až na dvojnásobek. Toto zvýšení je považováno jako příslušenství poplatku.

Čl. X

- 1) Tato směrnice je součástí vnitřního systému obce.
- 2) Směrnice byla schválena OZ dne 1. 7. 2016
- 3) Směrnice nabývá účinnosti dne 16. 7. 2016.

Martina Posoldová
místostarostka obce



Helena Matoušková
starostka obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 4. 7. 2016

Sejmuto z úřední desky dne: