

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

---

Ke dni účetní závěrky k 31.12.2016 - časově rozlišeno zálohy na elektrickou energii (účet 314). Přes dohadné účty pasivní (účet 389).

Ke dni účetní závěrky k 31.12.2016 - časově rozlišeno přes účet 383 výdaje příštích období.

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			235 862,69	183 805,34
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	2 144,16	
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	233 718,53	183 805,34
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			44 087,70	44 087,70
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	44 087,70	44 087,70
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	191 774,99	139 717,64

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

---

**A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona**

---

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

Kupní smlouva  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (prodávající) pozemek parc.č.st. 6/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m2.  
Vznikl časový nesoulad mezi evidencí majetku obce a katastrem nemovitostí v důsledku zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí, týkajícího se převodu majetku z vlastnictví Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na obec Kozmice k 31.12.2016.  
Pozem, parcela č.6/3 list vlastnictví č.247 o výměře 13 m2.

---

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

---

---

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období		269 750,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	6 688,08	2 229,36

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

---

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

---

---

---

---

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

---

---

---

---

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>

---

---

---

---

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

---

---

---

---

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

---

---

---

---

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

---

---

---

---

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

---

---



# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	13 424 026,72	3 235 096,01	10 188 930,71	10 321 910,71
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	470 577,00	123 484,99	347 092,01	217 320,01
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	409 851,00	189 591,56	220 259,44	225 419,44
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	9 657 697,10	2 204 861,26	7 452 835,84	7 652 623,84
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 846 380,02	244 871,61	1 601 508,41	1 638 468,41
G.6.	Ostatní stavby	1 039 521,60	472 286,59	567 235,01	588 079,01

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## Pozemky

### H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	5 246 907,98		5 246 907,98	2 871 862,07
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	47 780,56		47 780,56	
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	436 830,47		436 830,47	275 613,44
H.4.	Zastavěná plocha	42 735,00		42 735,00	38 025,00
H.5.	Ostatní pozemky	4 719 561,95		4 719 561,95	2 558 223,63

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou



# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

### K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele							
1	2							
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	
3	4	5	6	7	8	9	10	

### K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele							
1	2							
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	
3	4	5	6	7	8	9	10	

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 31.1.2017 14:10:13

Název účetní jednotky: Obec Kozmice  
Sídlo: Kozmice 12  
257 25 Kozmice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00232017

## L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje						
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze	
			Obchodní firma	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení
1	2	3	4	5	6	7

Projekt	Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				Celkem
		t-4	t-3	t-2	t-1	
1	8	9	10	11	12	13

Projekt	Platby za dostupnost		t-4	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t-3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	
	Počátek	Konec		t-2	t-1			
1	14	15	16	17	18	19	20	21

Projekt	Platby za dostupnost		Výdaje na pořízení majetku celkem	Další platby a plnění zadavatele				Celkem
	t-1	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t-4	t-3	t-2	t-1	
1	22	23	24	25	26	27	28	29

Podpisový záznam:

.....