

# Zápis č. 4/2019

## ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 17. 5. 2019 v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 19:00 hodin

Přítomni: starostka obce Helena Matoušková, místostarosta Radek Krupa  
členové ZO Martina Posoldová, František Nepraš, Martin Papež, Luboš Sládek  
omluveni: Martina Kadeřábková,

### 1. Program zasedání

- 1.1. Zahájení zasedání.
- 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva dne 17. 5. 2019.
- 1.4. Rozpočtové opatření č. 3
- 1.5. Revokace usnesení 8/2018 z 27.12.2018, Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kozmice na období 2019-2022.
- 1.6. Schválení závěrečného účtu.
- 1.7. Schválení účetní závěrky za rok 2018.
- 1.8. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2018.
- 1.9. Vyhláška obce Kozmice 1/2019 o úpravě podmínek odběru pitné vody z veřejného vodovodu.
- 1.10. Schválení řádu veřejného pohřebiště.
- 1.11. Záměr obce Kozmice č. 4/2019, dlouhodobý pronájem plochy OS1 – Občanské vybavení - tělovýchova a sportovní zařízení – bikrosový sport. Vybudování a provozování bikrosového areálu.
- 1.12. Účet zřízený pro Plán financování rezerv a obnovu vodovodu a kanalizace.
- 1.13. Projednání a návrhy řešení přihrazených obecních pozemků.

Různé - doplnění programu

- 1.14. TŘI, o.p.s. žádost o poskytnutí finanční podpory.
- 1.15. Místní šetření dopravního značení v obci Rousínov
- 1.16. Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost č. IP-12-6010900/1.

### Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu

#### 2.1 Zahájení zasedání

Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno 6 (šest) zastupitelů, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program.

2.2 Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Radek Krupa

Ověřovatelé: František Nepraš, Martin Papež

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 17. 5.2019

Zastupitelstvo schvaluje program schůze konané dne 17. 5.2019.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

2.4. Rozpočtové opatření č. 3

Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 3, příloha č.1.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

2.5. Revokace usnesení 8/2018 z 27.12.2018, Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kozmice na období 2019-2022.

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení 8/2018 ze dne 27. 12. 2018 a schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Kozmice na období 2019 – 2022.

Návrh střednědobého výhledu obce Kozmice na období 2019 2022 byl vyvěšen na úřední desce dne 29. 4. 2019.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

2.6. Schválení závěrečného účtu

Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce Kozmice za rok 2018 a vzhledem ke zjištěným nedostatkům schvaluje bez výhrad.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

2.7. Schválení účetní závěrky za rok 2018.

Zastupitelstvo projednalo a schvaluje účetní závěrku za rok 2018.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

2.8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2018.

Zastupitelstvo obce projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2018 vypracovanou kontrolory Krajského úřadu, Středočeského kraje dne 9.4.2019. Ve zprávě se poukazuje na chybu v oddíle C) pod písmenem a.

Zastupitelstvo přijalo opatření k nápravě této chyby. Písemná informace o opatřeních

k nápravě bude zaslána do 15-ti dnů ode dne tohoto zasedání odboru Interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

2.9. Vyhláška obce Kozmice 1/2019 o úpravě podmínek odběru pitné vody z veřejného vodovodu

Zastupitelstvo projednalo a schvaluje vyhlášku obce Kozmice č. 1/2019 o úpravě podmínek odběru pitné vody z veřejného vodovodu.

Podmínky, v období od 31.5.2019 do 30.9.2019 se zakazuje používat vodu z vodovodu pro napouštění bazénů.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

2.10. Schválení řádu veřejného pohřebiště

Zastupitelstvo projednalo žádost o změnu řádu veřejného pohřebiště obce Kozmice, které podalo dne 3.5.2019 ke Krajskému úřadu Středočeského kraje o vydání předchozího souhlasu se změnou.

Souhlas ke změně byl zaslán pod č.j. 059529/2019/KUSK.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

2.11. Záměr obce Kozmice, dlouhodobý pronájem plochy OS1 - Občanské vybavení – tělovýchova a sportovní zařízení – bikrosový sport. vybudování a provozování bikrosového areálu.

Zastupitelstvo projednalo zveřejněný záměr č.4/2019 dne 30.4.2019 na pronájem pozemků 212/1 o výměře 6 926 m<sup>2</sup>, 209/8 o výměře 308 m<sup>2</sup>, 209/18 o výměře 2 966 m<sup>2</sup> a 209/19 o výměře 342 m<sup>2</sup> vše s k.ú. Kozmice u Benešova.

Byla přijata jedna žádost, kterou podal Čerčanský cykling klub ČESYK zastoupený panem T.P. Zastupitelstvo souhlasí s pronájmem pozemků 212/1 o výměře 6 926 m<sup>2</sup>, 209/8 o výměře 308 m<sup>2</sup>, 209/18 o výměře 2 966 m<sup>2</sup> a 209/19 o výměře 342 m<sup>2</sup> vše s k.ú. Kozmice u Benešova Čerčanskému cykling klub ČESYK.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 1

2.12. Fond zřízený pro Plán financování rezerv a obnovu vodovodu a kanalizace.

Na základě doručené výzvy vlastníkům vodovodu od Ministerstva zemědělství ČR (dále Mze), odboru dozoru a regulace vodárenství musí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Každý vlastník má vytvořit fond na obnovu a rozvoj vodovodu a kanalizace z důvodu vytváření dostatečných prostředků na obnovu infrastruktury. Dle uvedené výzvy, při posuzování vytvořených prostředků na obnovu (Mze bralo průměrnou hodnotu prostředků na obnovu vytvořených v období 2009 – 2016) je požadována výše minimálních prostředků na obnovu, které ve fondu chybějí

a to na kanalizaci 63 000,- Kč a vodovod 22 000,- Kč.  
Zastupitelstvo projednalo dne 6.3.2019 zápis 2/2019 vytvoření fondu na obnovu vodovodu a kanalizace, na tvoření potřebné rezervy.  
Zastupitelstvo projednalo převedení 85 000,-Kč na tento fond.  
Účet je vedený u České spořitelny, a.s., č.ú. 182-320093349/0800.

Hlasování:

Počet hlasů pro – 6    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

2.13. Projednání a návrhy řešení přihrazených obecních pozemků

Zastupitelstvo projednalo a rozhodlo dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 38 odst. 1, 2, 6 a 7 zákona o tom, že Obec Kozmice bude upozorňovat občany, kteří bez právního důvodu užívají pozemky Obce Kozmice nebo jejich části na tuto skutečnost a bude po těchto občanech požadovat úhradu nájemného nebo bezdůvodného obohacení nejméně za tři roky zpětně ve výši z 5,-Kč za /m<sup>2</sup> /měsíc. Jde zejména o paní S.Z, pan M.P., paní L.K., pan J.B., paní A.J.; pan V.V. paní E.K. paní J.V., Písemná výzva bude těmto občanům zaslána do 30. 6. 2019. Cílem obce Kozmice je v zájmu všech stran odstranit nesrovnalosti v užívání pozemků ve vlastnictví obce Kozmice. Obec Kozmice následně individuálně posoudí každý případ s přihlédnutím ke všem okolnostem.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 1

2.14. TŘI, o.p.s. žádost o poskytnutí finanční podpory

Zastupitelstvo projednalo a žádost TŘI, o.p.s. o poskytnutí finanční podpory.

Hlasování:

počet hlasů pro – 1    počet hlasů proti – 4    počet nehlasujících – 1

2.15. Místní šetření dopravního značení v obci Rousínov

Zastupitelstvo bylo seznámeno s místním šetřením v Rousínově, které proběhlo dne 16. 5. 2019. Místní šetření se týkalo dopravního značení, provozu v obci. Šetřením bylo zjištěno, že je zapotřebí nechat zpracovat odborně způsobilou osobou návrh dopravně inženýrského značení.

V rámci šetření byl také diskutován trubní propustek, který slouží jako odvodnění zdejšího rybníka a s ním související omezení tonáže automobilů v návaznosti na stavbu plánovaného skupinového vodovodu CHOPOS a s tím související obava místních občanů. Žadatel byl upozorněn, aby se mohlo stanovit SDZ omezující tonáž, je potřeba vypracovat statický posudek vyhotovený oprávněnou osobou. Zastupitelstvo obce projednalo zápis z šetření a nechá vypracovat potřebné dokumenty.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

2.16. Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost č. IP-12-6010900/1.

Zastupitelstvo projednalo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č.IP-12-6010900/1 nové kabelové vedení NN parc. č. 1350/6 a parc.č.1381. Zřízení věcného břemene bylo projednáno dne 24.3.2018 usnesení č.2/2018.

Hlasování:

počet hlasů pro – 5      počet hlasů proti – 0      počet nehlasujících – 1

V Kozmicích dne 17. 5. 2019

Zapsal: Radek Krupa  
místostarosta obce

Helena Matoušková  
starostka obce

Ověřovatelé zápisu:

František Nepraš

Martin Papež

Zveřejněno dne 30.5.2019  
Sňato dne.....

## Usnesení č. 4/2019 zastupitelstva obce Kozmice ze dne 17. 5. 2019

- 3.1. Zahájení zasedání.  
Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno šest (6) členů, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání.
- 3.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.  
Zapisovatel: Radek Krupa  
Ověřovatelé: František Nepraš, Martin Papež
- 3.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 17. 5. 2019.  
Zastupitelstvo **schvaluje** program schůze konané dne 17. 5. 2019.
- 3.4. Rozpočtové opatření č. 3  
Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3 , příloha č.1.
- 3.5. Revokace usnesení 8/2018 z 27.12.2018, Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kozmice na období 2019-2022.  
Zastupitelstvo obce **revokuje usnesení 8/2018 ze dne 27.12.2018 a schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu obce Kozmice na období 2019 – 2022.  
Návrh střednědobého výhledu obce Kozmice na období 2019 2022 byl vyvěšen na úřední desce dne 29. 4. 2019.
- 3.6. Schválení závěrečného účtu  
Zastupitelstvo **schvaluje** závěrečný účet obce Kozmice za rok 2018 a vzhledem ke zjištěným nedostatkům schvaluje bez výhrad.
- 3.7. Schválení účetní závěrky za rok 2018.  
Zastupitelstvo **schvaluje** účetní závěrku za rok 2018.
- 3.8. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2018.  
Zastupitelstvo obce **projednalo** zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kozmice za rok 2018 vypracovanou kontrolory Krajského úřadu, Středočeského kraje

dne 9.4.2019. Ve zprávě se poukazuje na chybu v oddíle C) pod písmenem a. Zastupitelstvo přijalo opatření k nápravě této chyby. Písemná informace o opatřeních k nápravě bude zaslána do 15-ti dnů ode dne tohoto zasedání odboru Interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5.

3.9. Vyhláška obce Kozmice 1/2019 o úpravě podmínek odběru pitné vody z veřejného vodovodu

Zastupitelstvo **schvaluje** vyhlášku obce Kozmice č. 1/2019 o úpravě podmínek odběru pitné vody z veřejného vodovodu.

Podmínky, v období od 31.5.2019 do 30.9.2019 se zakazuje používat vodu z vodovodu pro napouštění bazénů.

3.10. Schválení řádu veřejného pohřebiště

Zastupitelstvo **schvaluje** řád veřejného pohřebiště.

3.11. Záměr obce Kozmice, dlouhodobý pronájem plochy OS1 - Občanské vybavení – tělovýchova a sportovní zařízení – bikrosový sport. vybudování a provozování bikrosového areálu.

Zastupitelstvo **schvaluje** pronájemem pozemků 212/1 o výměře 6 926 m<sup>2</sup>, 209/8 o výměře 308 m<sup>2</sup>, 209/18 o výměře 2 966 m<sup>2</sup> a 209/19 o výměře 342 m<sup>2</sup> vše s k.ú. Kozmice u Benešova Čerčanskému cykling klub ČESYK.

3.12. Fond zřízený pro Plán financování rezerv a obnovu vodovodu a kanalizace.

Zastupitelstvo **schvaluje** převedení částky 85 000,-Kč na zřízený fond pro plán financování rezerv a obnovu vodovodu a kanalizace vedený u České spořitelny, a.s., č.ú. 182-320093349/0800.

3.13. Projednání a návrhy řešení přihrazených obecních pozemků

Zastupitelstvo projednalo a rozhodlo dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 38 odst. 1, 2, 6 a 7 zákona o tom, že Obec Kozmice bude upozorňovat občany, kteří bez právního důvodu užívají pozemky Obce Kozmice nebo jejich části na tuto skutečnost a bude po těchto občanech požadovat úhradu nájemného nebo bezdůvodného obohacení nejméně za tři roky zpětně ve výši z 5,-Kč za /m<sup>2</sup> /měsíc. Jde zejména o paní S.Z, pan M.P., paní L.K., pan J.B., paní A.J., pan V.V. paní E.K. paní J.V., Písemná výzva bude těmto občanům zaslána do 30. 6. 2019. Cílem obce Kozmice je v zájmu všech stran odstranit nesrovnalosti v užívání pozemků ve vlastnictví obce Kozmice. Obec Kozmice následně individuálně posoudí každý případ s přihlédnutím ke všem okolnostem.

- 3.14. TŘI, o.p.s. žádost o poskytnutí finanční podpory  
Zastupitelstvo **neschvaluje** a žádost TŘI, o.p.s. o poskytnutí finanční podpory.
- 3.15. Místní šetření dopravního značení v obci Rousínov  
Zastupitelstvo **beze na vědomí** výsledek místního šetření dopravního značení v obci Rousínov.
- 3.16. Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost č. IP-12-6010900/1.  
Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnost č. IP-12-6010900/1, nové kabelové vedení NN parc. č. 1350/6 a parc.č.1381.  
Zřízení věcného břemene bylo projednáno dne 24.3.2018 usnesení č.2/2018.

V Kozmicích dne 17. 5.2019

Helena Matoušková  
starostka obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 30. 5.2019

Sejmuto dne:



## Příloha č.1

IČO: 00232017 Opis rozpočtových opatření Období: 5/2019

Obec Kozmice Rozpočet v Kč

-----  
-----

Su Au Uz Org Ka OdPa SpPo Zp Změna rozpočtu Text rozpočtu

.....

.....  
Popis: 3 4/2019 Datum: 17.05.2019 Druh: 1

Rozpočtové opatření č.3

231	10	00000	0000	00	1039	2111	000	900,00	Prodej dřeva
231	10	00000	0000	00	3326	5171	000	14 998,00	Památník-opravy
231	10	00000	0000	00	3399	5175	000	4 000,00	Pohoštění-kultura
231	10	00000	0000	00	6171	5167	000	9 000,00	Místní správa-školení
231	10	00000	0000	00	6330	5349	000	85 000,00	Převod z BÚ na fond
231	10	98348	0000	00	6117	5175	000	820,00	Pohoštění-volby
231	13	98348	0000	00	0000	4111	000	29 000,00	Dotace-volby EP
236	10	00000	0000	00	6330	4134	000	85 000,00	Příjem na fond z BÚ

Celkem za č. 3: Příjmy: 114 900,00 Výdaje: 113 818,00

.....

.....  
Rozdíl Příjmy - Výdaje: 1 082,00

-----