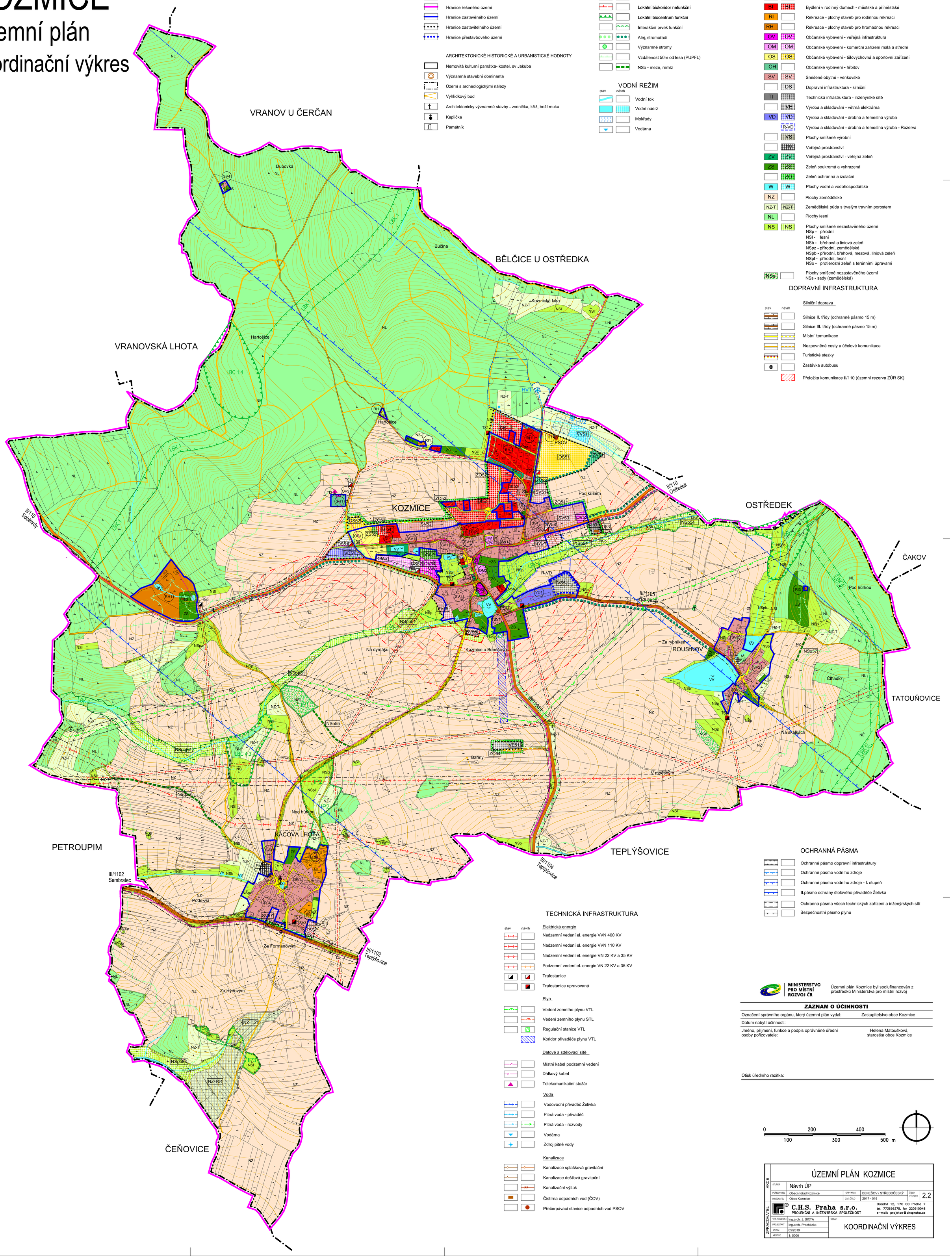
KOZMICE

Územní plán

Koordinační výkres



HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního území
- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území
- Hranice zastavitelného území
- Hranice přestavbového území

ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Nemovitá kulturní památka- kostel. sv Jakuba
- Významná stavební dominanta
- Území s archeologickými nálezy
- Vyhlídkový bod
- Architektonicky významné stavby - zvoničkа, kříž, boží muka
- Kaplička
- Památník

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav	návrh	
		Lokální biokoridor funkční
		Lokální biokoridor nefunkční
		Lokální biocentrum funkční
		Interakční prvek funkční
		Alej, stromořadí
		Významné stromy
		Vzdálenost 50m od lesa (PUPFL)
		NSo - meze, remíz

VODNÍ REŽIM

stav	návrh	
		Vodní tok
		Vodní nádrž
		Mokřady
		Vodárna

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

Plochy stabiliz.	Plochy navrhov.	
BH		Bydlení v bytových domech
BI	BI	Bydlení v rodinný domech - městské a příměstské
RI		Rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RH		Rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
OV	OV	Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM	Občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS	Občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH		Občanské vybavení - hřbitov
SV	SV	Smíšené obytné - venkovské
	DS	Dopravní infrastruktura - silniční
TI	TI	Technická infrastruktura - inženýrské sítě
	VE	Výroba a skladování - větrná elektrárna
VD	VD	Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
	R-VD	Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba - Rezerva
	VS	Plochy smíšené výrobní
	PV	Veřejná prostranství
ZV	ZV	Veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZS	ZS	Zeleň soukromá a vyhrazená
	ZO	Zeleň ochranná a izolační
W	W	Plochy vodní a vodohospodářské
NZ		Plochy zemědělské
NZ-T	NZ-T	Zemědělská půda s trvalým travním porostem
NL		Plochy lesní
NS	NS	Plochy smíšené nezastavěného území NSp - přírodní NSl - lesní NSb - břehová a liniová zeleň NSpz - přírodní, zemědělské NSpb - přírodní, břehová, mezová, liniová zeleň NSpl - přírodní, lesní NSo - protierozní zeleň s terénními úpravami
NSs		Plochy smíšené nezastavěného území NSs - sady (zemědělská)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční doprava

stav	návrh	
		Silnice II. třídy (ochranné pásmo 15 m)
		Silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
		Místní komunikace
		Nezpevněné cesty a účelové komunikace
		Turistické stezky
		Zastávka autobusu
		Přeložka komunikace II/110 (územní rezerva ZÚR SK)

OCHRANNÁ PÁSMA

- Ochranné pásmo dopravní infrastruktury
- Ochranné pásmo vodního zdroje
- Ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupeň
- II.pásmo ochrany štolového přivaděče Želivka
- Ochranná pásma všech technických zařízení a inženýrských sítí
- Bezpečnostní pásmo plynu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		Elektrická energie
		Nadzemní vedení el. energie VVN 400 KV
		Nadzemní vedení el. energie VVN 110 KV
		Nadzemní vedení el. energie VN 22 KV a 35 KV
		Podzemní vedení el. energie VN 22 KV a 35 KV
		Trafostanice
		Trafostanice upravovaná
		Plyn
		Vedení zemního plynu VTL
		Vedení zemního plynu STL
		Regulační stanice VTL
		Koridor přivaděče plynu VTL
		Datové a sdělovací sítě
		Místní kabel podzemní vedení
		Dálkový kabel
		Telekomunikační stožár
		Voda
		Vodovodní přivaděč Želivka
		Pitná voda - přivaděč
		Pitná voda - rozvody
		Vodárna
		Zdroj pitné vody
		Kanalizace
		Kanalizace splašková gravitační
		Kanalizace dešťová gravitační
		Kanalizační výtlak
		Čistírna odpadních vod (ČOV)
		Přečerpávací stanice odpadních vod PSOV

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Územní plán Kozmice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Kozmice
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	Helena Matoušková, starostka obce Kozmice

Otisk úředního razítka:

0 100 200 300 400 500 m

AKCE	ÚZEMNÍ PLÁN KOZMICE				
	STUPEŇ: Návrh ÚP				
	POŘIZOVATEL: Obecní úřad Kozmice	ORP / KRAJ	BENEŠOV / STŘEDOČESKÝ	ČÍSLO VÝKRESU	2.2
	OBJEDNATEL: Obec Kozmice	ZAK. ČÍSLO	2017 - 016		
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o. PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST		Osadní 12, 170 00 Praha 7 tel. 773656275, fax 220510048 e-mail: projekce@chsproha.cz		
	VED.PROJEKTU: Ing.arch. J. SIXTA	OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES			
	PROJEKTANT: Ing.arch. Procházka				
	DATUM: 05/2019				
	MĚŘÍTKO: 1: 5000				