

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Nejsou informace o tom, že byla porušena zásada nepřetržitelného trvání účetní jednotky.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Transfery - účtování transferu dle ČÚS č.703 od r.2011
-poskytnuté a přijaté transfery (účty 572 a 672)
-poskytnuté a přijaté zálohy na transfery (účty 373 a 374)
-vedení poskytnutých transferů na podrozvahových účtech až do jejich vypořádání (999/973, 971)
-přijaté dotace přes transfer (972/999)
Od r.2012
Účty účtové skupiny 63 byla pro ÚSC zrušeny a budou se používat účty účtové třídy 68 (vyplývá to z Výkazu zisku a ztráty pro ÚSC)
Od r.2014
Změnil se odpisový plán v návaznosti na změnu ČÚS č.708 - Odpisování dlouhodobého majetku.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Ke dni účetní závěrky k 31.12.2019 - časově rozlišeno zálohy na elektrickou energii (účet 314). Přes dohadné účty pasivní (účet 389).
Ke dni účetní závěrky k 31.12.2019 - časově rozlišeno přes účet 383 výdaje příštích období.
§69
Účetní jednotka neuplatnila reálnou hodnotu u majetku určeného k prodeji.
§66 Odpisování majetku
změna na ČÚS č.710 - úpravu provedl program automaticky.
ÚSC - v r.2011
Proučtovaly se oprávkky k účtům 018,028,019,02,022
Dále se proučtovaly oprávkky k dotaci
403/401
První použití metody odpisování dlouhodobého majetku provedla účetní jednotka poprvé v účetní závěrce sestavené k 31.12.2011, a to pouze na rozvahových účtech. K tomuto datu se dlouhodobý majetek a soubory tohoto majetku, které se odpisují podle zákona a vyhlášky, kategorizovaly s přiřazením doby používání (5-80 let). Dále musely být vypočteny oprávkky, tedy souhrn teoretických odpisů z minulých let. Pro účely odpisování se majetek nepřečenoval, ale odpisuje se z ceny, která je nyní cenou pořizovací a kterou nyní obec účetně eviduje.
Od 1.1.2012 - obec odpisuje majetek (účet 551)
§67 postup tvorby a použití rezerv - účetní jednotka o tvorbě a použití rezerv neúčtovala. Obec netvořila rezervy.
§65 postup tvorby a použití opravných položek
V roce 2019 byl zřízen fond na obnovu vodovodu. Účet je vedený u České spořitelny.
Pro rok 2020 se tvoří opravné položky pouze k pohledávkám a jsou zaúčtovány k 31.12.2020.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			217 164,07	257 605,69
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	8 061,16	8 061,16
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	209 102,91	249 544,53
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			5 757 545,83	1 349 072,00
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915	5 757 545,83	1 349 072,00
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů			2 737 048,00	2 737 048,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 737 048,00	2 737 048,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			44 087,70	44 087,70
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	44 087,70	44 087,70
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		

P.VII. Další podmíněné závazky

1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	8 667 670,20	4 299 637,99

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

Směnná smlouva uzavřená dne 8.12.2020 mezi V.H.,D.K.,L.P. a Obcí Kozmice v k.ú. Kozmice u Benešova.
Na listu vlastnictví č.10001 - vznikl časový nesoulad mezi evidencí majetku obce a katastrem nemovitostí v důsledku zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí, týkajícího se převodu majetku z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví obce k 31.12.2020.

Jedná se o tyto pozemkové parcely:

Pozem.parcela č.200/8 v k.ú. Kozmice o výměře 692 m2 - trvalý travní porost

Pozem.parcela č.200/9 v k.ú. Kozmice o výměře 229 m2 - orná půda

Pozem.parcela č.206/1 v k.ú. Kozmice o výměře 248 m2 - vodní plocha

Pozem.parcela č.209/20 v k.ú. Kozmice o výměře 4 m2 - trvalý travní porost

Směnná smlouva uzavřená dne 7.12.2020 mezi Ing.M.Š. a Obcí Kozmice v k.ú. Kozmice u Benešova.

Na listu vlastnictví č.10001 - vznikl časový nesoulad mezi evidencí majetku obce a katastrem nemovitostí v důsledku zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí, týkajícího se převodu majetku z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví obce k 31.12.2020.

Jedná se o tyto pozemkové parcely:

Pozem.parcela č.278/1 v k.ú. Kozmice o výměře 1 832 m2 - lesní pozemek

Pozem.parcela č.278/17 v k.ú. Kozmice o výměře 2 214 m2 - lesní pozemek

Směnná smlouva uzavřená dne 8.12.2020 mezi J.B.,I.K. a Obcí Kozmice v k.ú. Kozmice u Benešova.

Na listu vlastnictví č.10001 - vznikl časový nesoulad mezi evidencí majetku obce a katastrem nemovitostí v důsledku zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí, týkajícího se převodu majetku z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví obce k 31.12.2020.

Jedná se o tyto pozemkové parcely:

Pozem.parcela č.1626/ v k.ú. Kozmice o výměře 14 m2 - ostatní plocha

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	803 120,00	270 250,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	27 000,36	25 698,45

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	85 000,00
G.II.	Tvorba fondu	9 000,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	9 000,00
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	94 000,00

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	30 611 356,97	4 912 661,01	25 698 695,96	25 407 813,96
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	470 577,00	147 100,99	323 476,01	329 380,01
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	409 851,00	210 231,56	199 619,44	204 779,44
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	25 126 191,35	3 509 178,26	21 617 013,09	22 138 233,09
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 846 380,02	392 711,61	1 453 668,41	1 490 628,41
G.6.	Ostatní stavby	2 758 357,60	653 438,59	2 104 919,01	1 244 793,01

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	7 210 846,01		7 210 846,01	6 926 694,48
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	152 733,86		152 733,86	47 780,56
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	776 251,89		776 251,89	712 390,41
H.4.	Zastavěná plocha	40 005,00		40 005,00	37 905,00
H.5.	Ostatní pozemky	6 241 855,26		6 241 855,26	6 128 618,51

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 28.01.2021 13:02:38

Název účetní jednotky: Obec Kozmice
Sídlo: Kozmice 12
Kozmice
256 01 Benešov
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00232017

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....