



MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: 312 821 111
e-mail: mubene@benesov-city.cz
epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
oddělení silniční správní úřad

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/257601/2022/VÝST
SPIS. ZNAČKA: VÝST/74352/2020/JIB
VYŘIZUJE: Ing. Beatrix Jiráňová - oprávněná úřední osoba
TELEFON: 312 821 244
E-MAIL: jiranova@benesov-city.cz
DATUM: 06.06.2022
Č. SPR. R.: 358/2022

Obec Kozmice, IČO 002 32 017, Kozmice č.p. 12, 256 01 Kozmice,
kterou zastupuje
Inženýrské a stavební práce, s.r.o., IČO 250 78 941, U kaštanu č.p. 1217/4, 169 00 Praha

ROZHODNUTÍ

DODATEČNÉ POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad (dále jen „speciální stavební úřad“), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o dodatečném povolení změny stavby podle § 129 odst. 2, 3 stavebního zákona přezkoumal žádost o dodatečné povolení změny stavby a v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 122a stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 28.05.2020 podal stavebník

Obec Kozmice, IČO 002 32 017, Kozmice č.p. 12, 256 01 Kozmice,
kterou zastupuje

Inženýrské a stavební práce, s.r.o., IČO 250 78 941, U kaštanu č.p. 1217/4, 169 00 Praha (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 129 odst. 3 stavebního zákona

dodatečně povoluje změnu stavby

Kozmice, rozvojové plochy

na pozemcích parc. č. 130/18, 155/2, 155/3, 158/3, 178/9, 178/13, 178/34, 178/51, 178/61, 1357/1, 1357/4, 1357/13, 1357/14, 1357/15, 1357/16, 1358, 1371/2, 1371/4 v katastrálním území Kozmice u Benešova,



v tomto rozsahu:

Jedná o stavbu chodníků podél větví 1 – 5. Podrobnosti dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Jaroslavem Fránou, ČKAIT 0004320.

II. Podle § 129 odst. 3 stavebního zákona a podle § 122a odst. 4 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

povoluje užívání stavby

Kozmice, rozvojové plochy

na pozemcích parc. č. 130/18, 155/2, 155/3, 158/3, 178/9, 178/13, 178/34, 178/51, 178/61, 1357/1, 1357/4, 1357/13, 1357/14, 1357/15, 1357/16, 1358, 1371/2, 1371/4 v katastrálním území Kozmice u Benešova (dále jen "stavba"),

provedené podle stavebního povolení ze dne 02.08.2004 pod č.j. OD 11665/2/2004, které nabylo právní moci dne 14.09.2004.

Vymezení účelu užívání stavby:

Jedná se o stavbu místních obslužných komunikací, sloužících pro příjezd do lokality rodinných domů a jejich dopravní obsluhu (větvě 1 – 6), které byly dokončeny. Dále se jedná o stavbu chodníků podél větví 1 – 5 a odvodnění realizovaných větví komunikací. Došlo k drobným odchylkám: přemístění sjezdu, úprava umístění uličních vpustí.

Větev 1 je dvoupruhová obousměrná místní obslužná komunikace o šířce 5,5 m, z jedné strany lemovaná chodníkem š. 1,5 m a z druhé strany nezpevněnou krajnicí a příkopem.

Větev 2 je dvoupruhová obousměrná místní obslužná komunikace o šířce 5,5 m, z jedné strany lemovaná chodníkem š. 1,5 m a z druhé strany betonovým obrubníkem a zelení.

Větev 3 je jednopruhá obousměrná místní obslužná komunikace o šířce 5,0 m, z obou stran lemovaná chodníkem š. 1,5 m.

Větev 4 je jednopruhá obousměrná místní obslužná komunikace o šířce 4,0 m, z jedné strany lemovaná chodníkem š. 1,5 m a z druhé strany nezpevněnou krajnicí a příkopem.

Větev 5 je jednopruhá obousměrná místní obslužná komunikace o šířce 4,5 m, z jedné strany lemovaná chodníkem š. 1,5 m a z druhé strany nezpevněnou krajnicí a příkopem.

Větev 6 je jednopruhá obousměrná místní obslužná komunikace o šířce 4,0 m, z obou stran lemovaná nezpevněnou krajnicí.

Konstrukce vozovek:

- asfaltový beton ACO 11 40 mm
- spojovací postřik
- asfaltový beton ACP 16+ 60 mm
- infiltrační postřik
- mechanicky zpevněné kamenivo SC C8/10 150 mm
- štěrkodrt' ŠDA 200 mm

Konstrukce chodníků:

- betonová zámková dlažba DL I 60 mm
- ložní vrstva dlažby 4/8 L 30 mm
- štěrkodrt' ŠD 150 mm

Konstrukce vjezdů:

- betonová zámková dlažba DL I 80 mm
- ložní vrstva dlažby 4/8 L 40 mm
- štěrkodrt' ŠD 250 mm

Odvodnění je pomocí uličních vpustí napojených do dešťové kanalizace (již zkolaudované) a odvedením vod do odvodňovacích příkopů. Zemní pláň má min. sklon 3 %, odvodnění je pomocí podélných trativodů, zaústěných do kanalizačních vpustí.

Ostatní podrobnosti dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Jaroslavem Fránou, ČKAIT 0004320.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby podle § 122a odst. 4 stavebního zákona a § 18i odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1. Stavba bude užívána podle projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem a k účelu, pro který je vydáno toto rozhodnutí.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v posledním platném znění (dále jen „správní řád“) a podle § 122a odst. 1 písm. a) stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kozmice, IČO 002 32 017, Kozmice č.p. 12, 256 01 Kozmice

Odůvodnění

Městský úřad Benešov, Odbor dopravy, silničního hospodářství a dopravně správních agend, v té době speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a podle § 15 odst. 1 stavebního zákona, vydal dne 02.08.2004 pod č.j. OD 11665/2/2004, stavební povolení, které nabylo právní moci dne 14.09.2004. Dne 03.11.2008 bylo vydáno kolaudační rozhodnutí na část stavby: větve 1 -4. Tyto větve byly provedeny bez spojovacího asfaltového postřiku a vrchní asfaltobetonové vrstvy.

Stavebník dne 28.04.2020 požádal o souhlas s užíváním celé stavby (chodníky a komunikace větví 1 - 6). Dne 28.05.2020 podal stavebník žádost o dodatečné povolení změny stavby. Jedná se o stavbu chodníků podél větví 1 - 5. Speciální stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením formou kontrolní prohlídky stavby na 22.04.2021, o výsledku byl sepsán protokol.

Dne 22.04.2021 proběhlo místní šetření a ústní jednání, spojeném se závěrečnou kontrolní prohlídkou, kde bylo skutečné provedení porovnáno se stavebním povolením a projektovou dokumentací, schválenou ve stavebním řízení. Zároveň byla posouzena dokumentace skutečného provedení, která obsahuje změny, které budou povoleny v dodatečném povolení.

Speciální stavební úřad zjistil, že nejsou splněny podmínky pro vydání kolaudačního souhlasu a dále zjistil skutečnosti vyžadující zjednání nápravy.

Bylo zjištěno:

- jsou provedeny navíc snížení chodníků u několika vrátek
- podélný sklon u několika vjezdů neodpovídá max. dovolenému sklonu 12,5 %
- chodníky u některých sjezdů mají příčný spád více než 2 %
- na všech sjezdech delších než 8 m chybí umělá vodící linie
- do dokumentace skutečného provedení stavby je nutné dokreslit sjezd na pozemek parc. č. 86/1 k.ú. Kozmice u Benešova
- je nutné opravit poškozený (rozježděný) sjezd na pozemek parc. č. 178/43 k.ú. Kozmice u Benešova

Na základě tohoto zjištění podle § 122a odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad dne 30.04.2021 vyzval stavebníka ke sjednání nápravy a usnesením ze dne 30.04.2021 řízení přerušil do 31.10.2021. Na základě žádosti stavebníka bylo přerušení řízení prodlouženo až do 31.05.2022. Dne 04.05.2022 stavebník požádal o svolání kontrolní prohlídky, speciální stavební úřad svolal kontrolní prohlídku na den 02.06.2022.

Na této kontrolní prohlídce zjistil, že výše uvedené nedostatky byly odstraněny a chodník u větve č. 3 je proveden v bezbariérovém provedení pouze po jedné straně vozovky. Řešení je v souladu s odborným posudkem, vypracovaným Ing. Hradilem, PhD. Vyjádření NIPI o.p.s. je souhlasné.

Speciální stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předloženou žádost na kolaudaci, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 122 odst. 3 stavebního zákona a nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Dopravní značení není předmětem kolaudačního rozhodnutí, bylo řešeno stanovením místní úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zvláštního právního předpisu.

Stanoviska sdělili:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, NIPI o.p.s., CETIN a.s., ČEZ ICT Services a.s., Telco Pro Services a.s., ČEZ Distribuce a.s.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Beatrix Jiráňová
odborný referent

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Písemnost se podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručenou patnáctým dnem po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Písemnost se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 7 ve výši 1.000 Kč, položky 18 odst. 5 ve výši 1.000 Kč, celkem 2.000 Kč byl zaplacen.

Obdrží

Zmocněnec stavebníka (dodejky)

Inženýrské a stavební práce, s.r.o., IDDS: ys4cskh

účastníci podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 109 písm. e)-f) stavebního zákona

- veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Benešov, Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov

Obec Kozmice, IDDS: gzsbgk9

Městský úřad Benešov a Obecní úřad Kozmice se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na veřejné úřední desce po dobu 15 dnů.