

# Zápis č. 1/2023

## ze zasedání zastupitelstva obce Kozmice konaného dne 30. 1. 2023 v zasedací místnosti OÚ Kozmice, od 20:00 hodin

Přítomni: starostka obce Helena Matoušková, místostarosta Radek Krupa  
členové ZO Miroslava Brožová, Markéta Jágrová, Veronika Mikelová, Martin Papež,  
Luboš Sládek (příchod 20:17)

### 1. Program zasedání

- 1.1. Zahájení zasedání.
- 1.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
- 1.3. Schválení programu schůze zastupitelstva dne 30. 1. 2023.
- 1.4. Záměr obce Kozmice 1/2023 směna pozemku.
- 1.5. Koupě pozemkové parc. č. 1382/70 v k.ú. Kozmice u Benešova.
- 1.6. BENE - BUS výše příspěvku pro rok 2023 na dopravní obslužnost a na provoz.
- 1.7. Aktualizace „Strategie rozvoje obce Kozmice“.
- 1.8. Zadání výběrového řízení dokumentace provedení stavby (DPS) odkanalizování a zásobování pitnou vodou Kozmice.
- 1.9. Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti č.p. 22.
- 1.10. Záměr instalace FVE na střechu budovy OÚ č.p. 12.  
**Doplnění nad rámec oznámení**
- 1.11. Oznámení o obnově katastrálního operátu v k.ú. Kozmice u Benešova obec Kozmice v místní části Rousínov.
- 1.12. Závěr zasedání.

### 2. Průběh zasedání podle jednotlivých bodů programu

- 2.1. Zahájení zasedání  
Zasedání zahájila starostka obce Helena Matoušková přivítáním přítomných a zjištěním, že je přítomno šest (6) členů zastupitelstva, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka zároveň předložila zastupitelstvu ke schválení výše uvedený program zasedání. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 19.1. 2023.
- 2.2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu  
Zapisovatel: Radek Krupa  
Ověřovatelé: Miroslava Brožová, Markéta Jágrová

**Návrh usnesení č. 2.2./1/2023:** Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 (šest)    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.2./1/2023 bylo schváleno.**



- 2.3. Schválení programu schůze zastupitelstva konané dne 30.1.2023.  
Zastupitelstvo projednalo program schůze konané dne 30.1.2023.

**Návrh usnesení č.2.3./1/2023:** Program zasedání zastupitelstva obce byl předložen tak, jak je shora uvedeno. Zastupitelstvo schvaluje program schůze konané dne 30.1.2023.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 (šest) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

**Usnesení č.2.3./1/2023 bylo schváleno.**

- 2.4. Záměr obce Kozmice 1/2023 směna pozemku.

Zastupitelstvo obce Kozmice projednalo záměr obce Kozmice 1/2023 směna pozemku parc.č. 1382/77 – ostatní plocha / jiná plocha o výměře 10m<sup>2</sup> oddělena z pozemkové parc.č. 1382/76 – ostatní plocha / ostatní komunikace ve vlastnictví Obce Kozmice v k.ú. Kozmice u Benešova, zapsána u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj za pozemkovou parc. č. 1639 - ostatní plocha / jiná plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> oddělena z parc.st.č. 24 v k.ú. Kozmice u Benešova zapsána u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj ve vlastnictví paní Soni Zelenkové. Geometrický plán č. 736-66/202 pro směnu byl ověřený KN Benešov dne 7.11.2022. Uvedenou směnou dojde k majetkovému vypořádání dle skutečného stavu užívání pozemků. Záměr Obce Kozmice č.1/2023 byl zveřejněn dne 13.1.2023.

**Návrh usnesení č. 2.4./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí záměr obce Kozmice 1/2023 směna pozemku. Ve vyvěšeném záměru bylo chybně uvedeno číslo pozemku parc.č. 1382/76. Záměr bude vyvěšen znovu. Následně bude zastupitelstvu obce předložen ke schválení.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 (šest) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.4./1/2023 bere na vědomí.**

Příchod Luboš Sládek, zastupitel obce (20:17), počet přítomných zastupitelů se změnil na 7 (sedm). Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

- 2.5. Koupě pozemkové parc. č. 1382/70 v k.ú. Kozmice u Benešova.

Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno a souhlasí s odkupem pozemkové parc. č. 1382/70 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozmice u Benešova, zapsaného na LV 389, dle znaleckého posudku za cenu 16 310,- Kč.



**Návrh usnesení č. 2.5./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje odkup pozemkové parc. č. 1382/70 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozmice u Benešova, zapsaného na LV 389, dle znaleckého posudku za cenu 16 310,- Kč (slovy šestnáct tisíc tři sta deset korun českých).

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 (šest) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 1 (jeden)

**Usnesení č. 2.5./1/2023 bylo schváleno.**

- 2.6. BENE -BUS výše příspěvku pro rok 2023 na dopravní obslužnost a na provoz.  
Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno jednáním valné hromady DSO BENE - BUS a bere na vědomí výši příspěvku pro rok 2023 na dopravní obslužnost 275,- Kč/ obyvatel a na provoz 5,-Kč/obyvatel.

**Návrh usnesení č. 2.6./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno jednáním valné hromady DSO BENE - BUS a bere na vědomí výši příspěvku pro rok 2023 na dopravní obslužnost 275,- Kč/ obyvatel a na provoz 5,-Kč/obyvatel.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7 (sedm) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.6./1/2023 bere na vědomí.**

- 2.7. Aktualizace „Strategie rozvoje obce Kozmice“  
Zastupitelstvo obce Kozmice bude v současné době zpracovávat (aktualizovat) svůj program rozvoje do roku 2030, ve kterém zastupitelstvo obce **chce vyjasnit priority rozvoje obce** a rozvrhnout jednotlivé rozvojové činnosti na nejbližší roky. Program rozvoje zastupitelstvu obce umožní lépe využít finančních prostředků, a je i důležitým podkladem při získávání dotací na uskutečnění vybraných rozvojových záměrů. Zastupitelstvo obce považuje za důležité zjistit názory občanů na to, jaká by měla obec být a co pro to všichni (nejen zastupitelé) můžeme udělat. Zjištění názoru občanů by proběhlo formou dotazníkového šetření „DOTAZNÍKOVÉ ŠETŘENÍ PRO TVORBU PROGRAMU ROZVOJE OBCE“, kde by veřejnost projevila své názory pro zlepšení občanské vybavenosti obce a života v ní.

**Návrh usnesení č. 2.7./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí zpracovat (aktualizovat) strategii rozvoje obce do roku 2030.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7 (sedm) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.7./1/2023 bere na vědomí.**



2.8. Zadání výběrového řízení na zhotovení dokumentace pro provádění stavby – Obec Kozmice - Odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Kozmice a Zásobování pitnou vodou v obci Kozmice.

Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno a schvaluje zadání výběrového řízení na zhotovení dokumentace pro provádění stavby – Obec Kozmice - Odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Kozmice a Zásobování pitnou vodou v obci Kozmice

**Návrh usnesení č. 2.8./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje zadání výběrového řízení na zhotovení dokumentace pro provádění stavby – Obec Kozmice - Odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Kozmice a Zásobování pitnou vodou v obci Kozmice.

Hlasování:

počet hlasů pro – 6 (šest) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 1 (jeden)

**Usnesení č. 2.8./1/2023 bylo schváleno.**

2.9. Ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti č.p. 22

Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno a schvaluje ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti č.p. 22 výpovědí ze strany obce Kozmice v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy.

**Návrh usnesení č. 2.9./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice schvaluje ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti č.p. 22 výpovědí ze strany obce Kozmice v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy.

Hlasování:

počet hlasů pro – 4 (čtyři) počet hlasů proti – 3 (tři) počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.9./1/2023 bylo schváleno.**

2.10. Záměr instalace FVE na střechu budovy OÚ č.p. 12

Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno a bere na vědomí nabídku záměru na vybudování a instalování FVE na střechu budovy OÚ č.p. 12. Nabídka bude podrobena hlubší analýze výhodnosti a vhodnosti příp. pořízení, využití a výhodnosti pro obec Kozmice.

**Návrh usnesení č. 2.10./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** nabídku záměru na vybudování a instalování FVE na střechu budovy OÚ.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7 (sedm) počet hlasů proti – 0 počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.10./1/2023 bere na vědomí.**



2.11. Oznámení o obnově katastrálního operátu v k.ú. Kozmice u Benešova obec Kozmice v místní části Rousínov.

Zastupitelstvo obce Kozmice bylo seznámeno s Oznámením o obnově katastrálního operátu - **katastrální vyhláškou**, že bude operát v katastrálním území Kozmice u Benešova obce Kozmice, **místní část Rousínov obnoven novým mapováním.**

**Návrh usnesení č. 2.11./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice bere na vědomí katastrální vyhlášku o obnově katastrálního mapování operátu novým mapováním.

Hlasování:

počet hlasů pro – 7 (sedm)    počet hlasů proti – 0    počet nehlasujících – 0

**Usnesení č. 2.11./1/2023 bere na vědomí.**

2.12. Závěr zasedání

Jednání bylo ukončeno dne 30.1.2023 ve 21:45 hodin.

Další zasedání ZO se bude konat dne 27.2.2023 od 20:00 hod.

V Kozmicích dne 30. 1. 2023

Zapsal: Radek Krupa

Podpis:

Ověřovatelé zápisu: Miroslava Brožová, Markéta Jágrová

Podpisy:

Starosta: Helena Matoušková

Podpis:



## USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOZMICE 1/2023 ZE DNE 30.1.2023

**Usnesení č. 2.2./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zapisovatele a ověřovatele zápisu 1/2023 ze dne 30.1.2023.

**Usnesení č. 2.3./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** program o program ZO.

**Usnesení č. 2.4./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** zveřejnění záměru obce Kozmice 1/2023 směna pozemku.

**Usnesení č. 2.5./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** odkup pozemkové parc. č. 1382/70 o výměře 246 m<sup>2</sup> v k.ú. Kozmice u Benešova, zapsaného na LV 389, dle znaleckého posudku za cenu 16 310,- Kč (slovy šestnáct tisíc tři sta deset korun českých).

**Usnesení č. 2.6./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** výši příspěvku pro rok 2023 na dopravní obslužnost 275,- Kč/ obyvatel a na provoz 5,-Kč/obyvatel.

**Usnesení č. 2.7./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** dotazníkového šetření aktualizace „Strategie rozvoje obce Kozmice 2030.“

**Usnesení č. 2.8./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** zadání výběrového řízení na zhotovení dokumentace pro provádění stavby – Obec Kozmice - Odkanalizování a čištění odpadních vod v obci Kozmice a Zásobování pitnou vodou v obci Kozmice.

**Usnesení č. 2.9./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu nemovitosti č.p. 22, výpovědí ze strany obce Kozmice v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy.

**Usnesení č. 2.10./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** nabídku záměru na vybudování a instalování FVE na střechu budovy OÚ č.p. 12.

**Usnesení č. 2.11./1/2023:** Zastupitelstvo obce Kozmice **bere na vědomí** vyhlášení oznámení o obnově katastrálního operátu v k.ú. Kozmice u Benešova obec Kozmice v místní části Rousínov.

Zapsal: Radek Krupa

Podpis:

Ověřovatelé zápisu: Miroslava Brožová, Markéta Jágrová

Podpisy:

Starostka: Helena Matoušková

Podpis:

Usnesení zveřejněno dne 6.2.2023

Sejmuto dne:.....



Zastupitelstvo obce Kozmice 1/2023 dne 30.1.2023